



FORSLAG TIL PLANPROGRAM - UTVIKLING AV SLAMBANKEN, SØR-VARANGER KOMMUNE

9. september 2009

Rev. 4. november 2009 iht. vedtak i formannskap/utvalg for strategi og utvikling - sak 133/09



INNHOOLD

1	FORORD	3
2	INNLEDNING.....	4
3	FORMÅLET OG INNHOLDET I PLANEN.....	4
3.1	BAKGRUNN FOR PLANEN	4
3.2	PLANOMRÅDETS BELIGGENHET	5
3.3	BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET, EKSISTERENDE SITUASJON	6
3.4	KORT BESKRIVELSE AV PLANFORSLAGET.....	8
4	PLANER OG OVERORDNEDE FØRINGER.....	9
4.1	GJELDENE PLANER OG FØRINGER	9
4.2	PÅGÅENDE PLANARBEID	14
5	ANTATTE PROBLEMSTILLINGER – UTREDNINGSBEHOV.....	15
5.1	LANDSKAPSBILDE - FJERNVIRKNING	15
5.2	NÆRMILJØ OG FRILUFTSLIV	15
5.3	NATURMILJØ PÅ LAND OG I VANN	16
5.4	KULTURMINNER OG KULTURMILJØ.....	17
5.5	SAMISKE INTERESSER	17
5.6	TRANSPORTSYSTEM OG TRAFIKALE KONSEKVENSER	17
5.7	VANN OG AVLØP	18
5.8	ENERGIFORSYNING	18
5.9	NATURRESSURSER	18
5.10	LOKAL OG REGIONAL UTVIKLING	19
5.11	KONSEKVENSER I ANLEGGSPASEN.....	19
5.12	MILJØOPPFØLGINGSPROGRAM - MOP	20
5.13	RISIKO- OG SÅRBARHETSANALYSE.....	20
6	PLANPROSESS OG MEDVIRKNING.....	20
6.1	PLANPROSESS OG FRISTER	20
6.2	MEDVIRKNING	21
6.3	KONTAKT	21



1 FORORD

Sør-Varanger kommune har i kommuneplansammenheng prioritert en utbygging av Slambanken som havne- og næringsutviklingsområde. Området eies i dag av Sydvaranger AS.

På bakgrunn av styrevedtak i Sydvaranger AS 31. mars 2009 og formannskapsvedtak i Sør-Varanger kommune 1. april 2009 har partene innledet et samarbeid for å utrede hvordan partene gjennom et samarbeid kan utvikle Slambanken til et næringsområde primært knyttet til gass- og oljeleting/-utvinning i Barentshavet og videre inn på russisk sokkel. Området vil også kunne benyttes til maritim transport- og logistikkvirksomhet og næringsvirksomhet generelt. Under planarbeidet vil det også bli vurdert om området kan utgjøre en hensiktsmessig lokalisering av et fjernvarmeanlegg basert på forbrenning av avfall fra kommuner i Øst-Finnmark.

På bakgrunn av utarbeidelse av en reguleringsplan - områderegulering – med konsekvensutredning, forprosjekt inklusiv kostnader for de tekniske hovedanlegg, forretnings-, finansierings- og fremdriftsplan for opparbeidelse av området, vil det bli utarbeidet forslag til avtaleverk mellom Sør-Varanger kommune og Sydvaranger AS. På bakgrunn av dette grunnlag vil det så bli tatt stilling til videre samarbeid for å realisere en utbygging av Slambanken.

Næringsutviklingsmodellen er basert på et samarbeid mellom fylke, kommune og et privat selskap – Sydvaranger AS. Det foreligger erfaringer fra flere slike samarbeidsmodeller i næringssammenheng i Troms og Nordland. Blant annet utvikles gass- og oljeforsyningsbasen i Sandnessjøen i prinsippet etter denne modellen.

I den arbeidsdeling som partene så langt er omforent om er Sydvaranger AS tiltakshaver for arbeidene frem til at det foreligger forslag til reguleringsplan med konsekvensutredning, forprosjekt med opparbeidelseskostnader for de tekniske anlegg, forretningsplan, finansieringsplan/-søknader og forslag til avtaleverk. Sør-Varanger kommune overtar tiltakshaveransvaret når reguleringsplan med konsekvensutredning fremmes for godkjenning.

Planarbeidet ledes av en prosjektgruppe sammensatt av 3 representanter fra Sør-Varanger kommune og 3 representanter fra Sydvaranger AS



2 INNLEDNING

Malmgruvene i Bjørnevatn ble satt i produksjon i 1906 og var grunnlaget for bysamfunnet Kirkenes. Gjennom 90 års drift ble det bygget opp et bysamfunn på ca 10.000 mennesker og et teknologisk avansert verksområde i Kirkenes.

Gruvedriften ble avvirket i 1996 og verksområdet har siden vært under demontering.

I 2006 ble 100 % av aksjene i Sydvaranger AS kjøpt av Tschudi Shipping Company AS, Oslo. Det er besluttet at gruveproduksjonen skal starte opp igjen i 2009.

Sydvarangers verksområde i Kirkenes består av arealer og infrastruktur av stor industriell verdi. Dette gjelder anleggene i Bjørnevatn, men også eksisterende kaianlegg med bakarealer samt store områder i Langfjorden – Slambanken - som er utfyllt med avgangsmasse (knust stein) fra foredlingsvirksomheten.

Sydvaranger AS i samarbeid med Sør-Varanger kommune – begge heretter kalt forslagsstiller – ønsker nå å utvikle Slambanken slik at arealet får en god industriell og kommersiell verdi sett i forhold til de fremtidige aktiviteter utenfor Øst-Finnmark og Nordvest-Russland. Videre skal området dekke kommunens behov i forhold til sentrumsnært næringsareal.

Forslagsstiller har fått utarbeidet et forslag til planprogram som søker å gi planmyndighetene et solid grunnlag for å treffe de nødvendige beslutninger knyttet til en utbygging av Slambanken som næringsområde. Opplegget bygger på den nye forskriften for konsekvensutredninger som trådte i kraft 1. juli 2009. Hensikten med den nye forskriften er ajourføring iht. ny plan- og bygningslov av 1. juli 2009, samt å sikre at hensynet til miljø, naturressurser og samfunn blir tatt i betraktning under planleggingen. Det er også et mål å forenkle prosessene og sikte mot de utredninger som er relevante for beslutningene.

De viktigste problemstillingene ved utbyggingen av Slambanken synes i utgangspunktet å kunne bli atkomst- og miljøvurderinger. Videre er viktige naturinteresser knyttet til Langfjorden både som fjord, fiske og som landskapselement.

Med nær tilknytning til Kirkenes sentrum og god tilknytning til veisystemet kan planområdet bli et viktig ledd i utviklingen av samfunnet i Kirkenes og for Sør-Varanger kommune.

3 FORMÅLET OG INNHOLDET I PLANEN

3.1 Bakgrunn for planen

Formålet med å igangsette planprosessen er et ønske fra forslagsstiller om å utvikle eksisterende slambank i Langfjorden til næringsområde.

Næringsområdet skal tilby fasiliteter for å opprette en internasjonal klynge for å serve olje- og gassnæring og maritim transport i Barentshavet. Sammen med Kirkenes by og dens offentlige tjenester og private bedrifter, er forretningsideen å bli kjernen i et "One stop shopping"- konsept.

Basert på nærheten til Russland, de store olje og gassreservene i Barentshavet, samt arealer og infrastruktur som er tilgjengelig nær havet, ønsker forslagsstiller å starte en ny industriell æra i Sør-Varanger kommune og Øst-Finnmark.

Næringsparken vil bli utviklet med fokus på:

- Bedrifter som skal yte service til den kommende olje- og gassnæring i Barentshavet
- Maritim transport og logistikk
- Masseuttak
- Næringsvirksomhet generelt

Videre ønsker man å se på muligheten til å inkludere et fjernvarmeanlegg (avfallsforbrenning) for Øst-Finnmark på området.

Atkomst til området må etableres. Inkludert i planarbeidet vil være en vurdering av evt. omlegging av E6 forbi området, dette i samarbeid med Statens vegvesen.

3.2 Planområdets beliggenhet

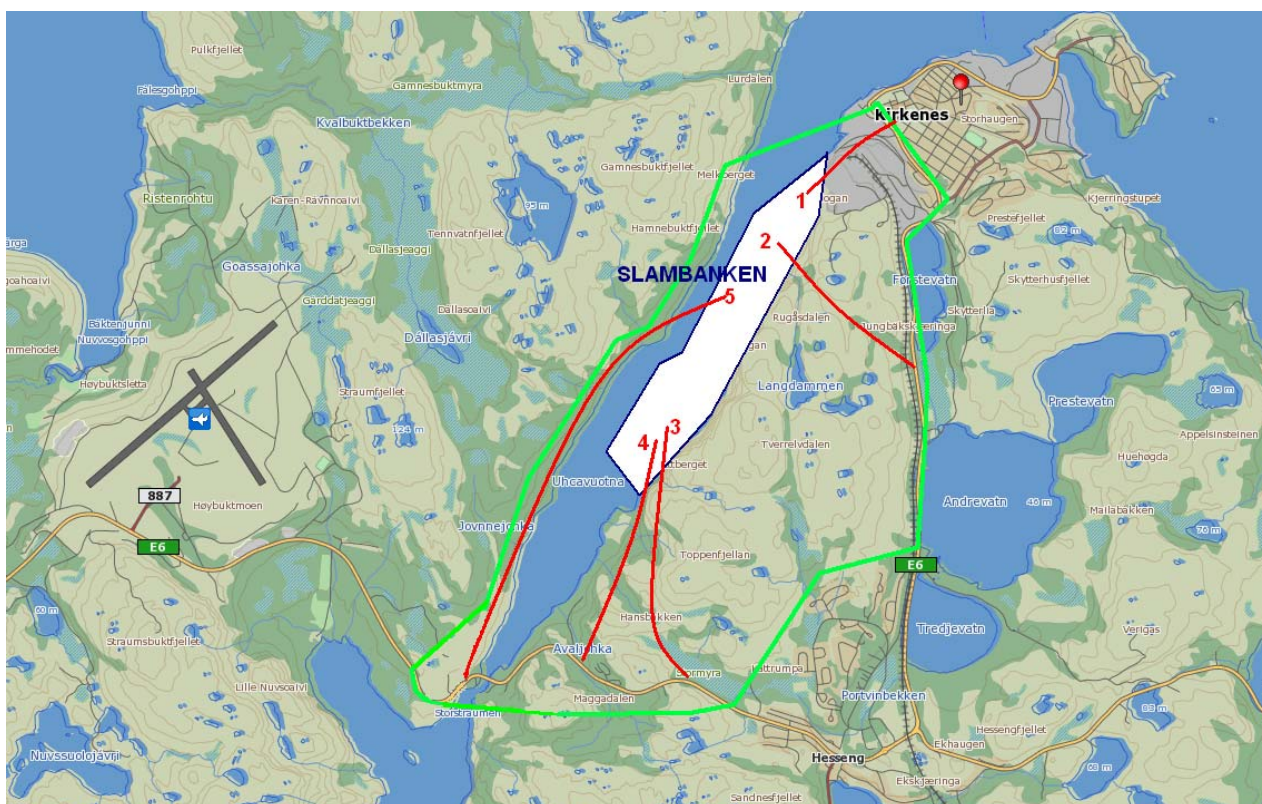


Fig 1: Oversiktskart med Slambanken næringsområde inntegnet. Foreløpig planavgrensning er vist med grønn strek. Rød strek viser 5 alternative veitraseer for hovedadkomst til næringsområdet.

Slambanken ligger i Langfjorden, sørvest for Kirkenes sentrum og vest for Toppenfjellet.

I denne tidlige fase av planarbeidet vil planområdet defineres større enn selve Slambanken næringsområde; dette fordi man ønsker å inkludere vurdering av ulike alternativer for hovedadkomst til næringsområdet. Foreløpig planområdet strekker seg fra Kirkenes, langs begge sider av Langfjorden. I øst følger plangrensen i stor grad E6, Hesseng boligfelt og boligområdet mellom Solheimsveien og Sydvarangers industriområde i Kirkenes holdes utenfor plangrensen, jf Fig 5 side 8. I sør går plangrensen sør for eksisterende E6, sør for Strømmen bro. Når trase for hovedadkomst til næringsområdet er valgt - hvilket forventes avklart i KU-prosessen - vil planavgrensningen i kommende reguleringsplan kunne innskrenkes til å primært omfatte selve Slambanken næringsområde inkludert del av Toppenfjellet, samt hovedadkomsten til området.

3.3 Beskrivelse av planområdet, eksisterende situasjon



Fig 2: Del av planområdet sett fra sør mot nord - i bakgrunnen Kirkenes sentrum. Toppenfjellet til høyre i bildet.



Fig 3: Del av planområdet sett fra nord mot sør - i bakgrunnen Strømmen bro over Langfjorden. Toppenfjellet til venstre i bildet.



Figur 4: Utsnitt av Slambanken næringsområde (1), Sydvaranger kaiområde (2), Sydvaranger industriområde(3), Kimek (4). Kilde <http://www.sydvaranger.no/52nor.html>.

Sydvaranger AS har over en lang periode pumpet avgangsslam i varierende tykkelse ut i Langfjorden. Dette området har etter hvert blitt stort og strekker seg i dag fra sørenden av Sydvarangers kaianlegg og ca 2,5 km inn i fjorden.

Området delvis ligger tørt på fjære sjø, i gjennomsnitt på – 1/ – 3 meter og har en brukbar byggegrunn ved oppfylling. Området er avskjermet fra annen bebyggelse både på grunn av det høye Toppenfjellet, det sterkt fallende terrenget på østsiden og på grunn av Forsvarets skyte- og øvingsområde. Derfor har også strandsonen ved fyllingene i dag liten verdi som rekreasjonsområde. Noen eiendommer finnes langs begge sider av Langfjorden; disse er primært fritidseiendommer.

Området må utfylles før det kan tas i bruk som byggegrunn. Området er ikke tilknyttet vann- og avløpsanlegg.

Atkomst: I dag er det ingen ordinær veiforbindelse til området. En provisorisk tunell fra Sydvarangers kaiområde, leder inn til planområdet.

Planområdet i denne første fasen av planarbeidet er satt til godt og vel 9000 daa. Dette for kunne vurdere ulike trasealternativer som hovedatkomst til næringsområdet. Næringsområdet i seg selv vil være på godt og vel 1000 dekar. Av disse er 175 dekar utskilt som egen tomt; gnr/bnr 25/201. Gnr/bnr 25/201 vil muligens utgjøre 1. utbyggingsetappe.

Mulige konfliktpunkter:

- En utfylling vil påvirke strømforholdene
- Det berører også rekreasjonsområder, primært på vestsiden av fjorden. Utfyllingene ligger bare på ca. 150m avstand fra strandsonen hvor en del hytter er lokalisert
- Det trengs en hovedatkomstforbindelse til området
- Det vil medføre store kostnader å ta området i bruk pga at det vil kreve store oppfyllinger, mudring, bygging av veger, kai og kommunaltekniske anlegg før området er tilgjengelig som havneområde.
- Evt. bygninger i dette området vil være godt synlig fra Strømmen bro og fra hyttene/eiendommene langs denne delen av Langfjorden, men ikke fra Kirkenes sentrum pga. beliggenheten mot Toppenfjellet.

3.4 Kort beskrivelse av planforslaget

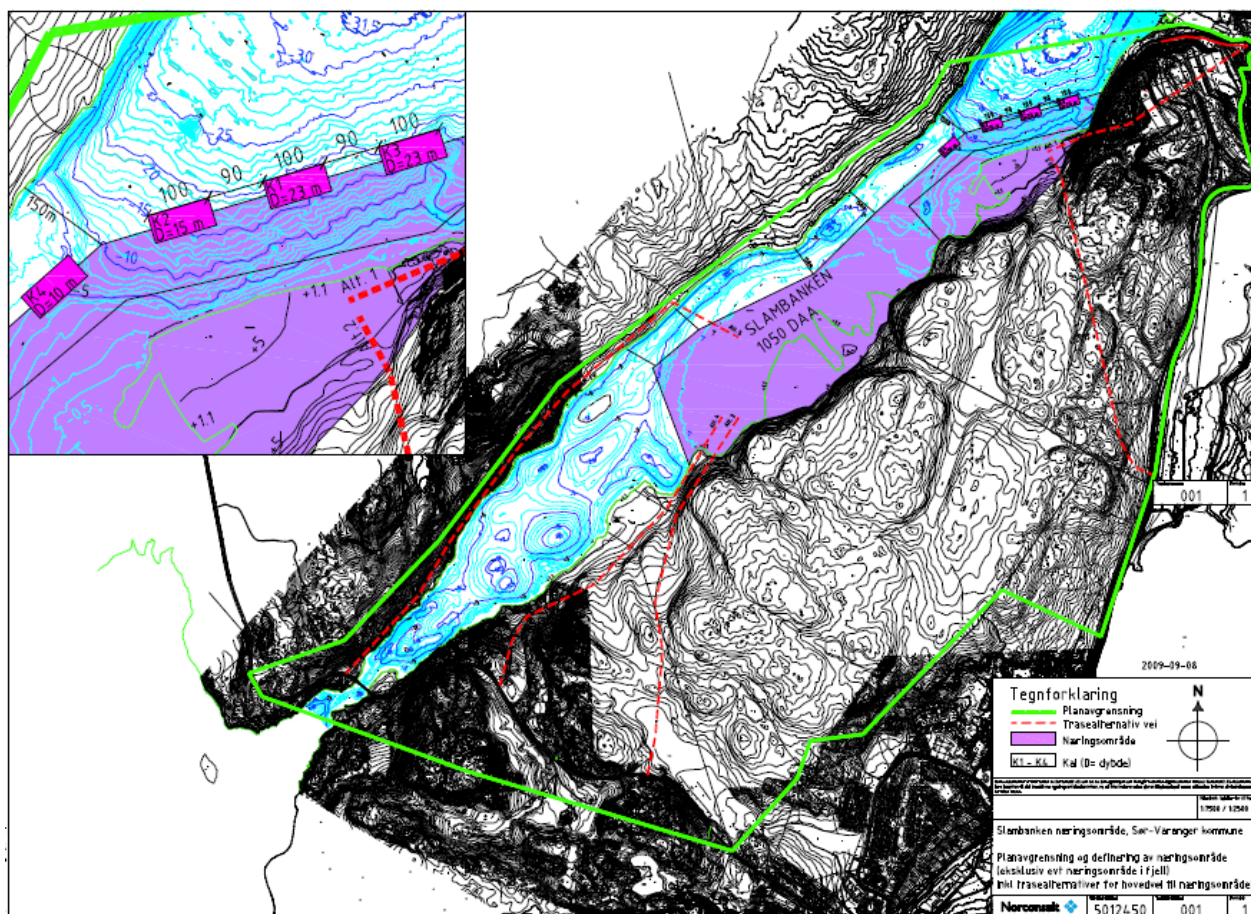


Fig 5: Slambanken næringsområde med planavgrensning og trasealternativer, foreløpig skisse.

Slambanken næringsområde vil primært bli foreslått regulert til område for **bebyggelse og anlegg**, herunder næringsvirksomhet, havneterminalanlegg, industri, lager, kontor, fjernvarmeanlegg, renovasjonsanlegg, steinbrudd/maseuttak. Sistnevnte dels for å skaffe til veie masser til oppfylling til regulert kotenivå på næringsområdet, dels for å kunne tilby lagerrom i berg i forbindelse med service til petroleumsvirksomhet. Fjernvarmeanlegget som planlegges har Slambanken som ett av flere lokaliseringalternativ. Anlegget består av et avfallsforbrenningsanlegg som skal serve hele Øst-Finnmark.



Planforslaget vil videre inneholde områder for **samferdsel og teknisk infrastruktur**, herunder havneformål og vei. Behov for bane vil bli vurdert i planprosessen. Som havn er området egnet til terminalfunksjoner, oljebasefunksjoner, havnerettede næringsetableringer og omlastingsområde bil-tog/skip. Nødvendig annen arealbruk vil bli vurdert i det kommende planarbeid, herunder faresoner og hensynssoner mm.

Atkomst til planområdet inngår som eget tema i planprosessen. Det vil bli vurdert flere alternativer, både lokalvei og eventuell omlegging av E6 gjennom området. KU-prosessen bør avklare og anbefale ett av alternativene for veitrase.

Slambanken skal fylles opp med masser til ønsket kotehøyde. Deler av Langfjorden langs Slambanken må mudres for å sikre nødvendig dybde. I forbindelse med oppstart av planarbeid er det utført bunnkartlegging av Langfjorden i det aktuelle området fra Eksportkaeien i Kirkenes til innenfor Strømmen bru.

4 PLANER OG OVERORDNEDE FØRINGER

4.1 Gjeldende planer og føringer

4.1.1 Rikspolitiske retningslinjer

Rikspolitiske retningslinjer for barn og unge

Retningslinjene skal bidra til å styrke barn og unges interesser i planleggingen. De setter blant annet krav til gode oppvekstforhold i nærmiljøet og krav til utformingen av areal og anlegg. Man skal gjennom planlegging sikre et oppvekstmiljø som gir barn og unge trygghet mot fysiske og psykiske skadevirkninger, og som har de fysiske, sosiale og kulturelle kvaliteter som til enhver tid er i samsvar med eksisterende kunnskap om barn og unges behov.

Rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal- og transportplanlegging

Retningslinjene skal ligge til grunn for planlegging og styring etter plan- og bygningsloven i kommuner, fylkeskommuner og hos statlige myndigheter. Hensikten er å oppnå en bedre samordning av arealplanlegging og transportplanlegging både i kommunene og på tvers av kommuner, sektorer og forvaltningsnivåer. Arealbruk og transportsystem skal utvikles slik at de fremmer samfunnsøkonomisk og effektiv ressursutnyttelse, med miljømessige gode løsninger, trygge lokalsamfunn og bomiljø, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkutvikling. Det skal legges til grunn et langsiktig, bærekraftig perspektiv i planleggingen. Det skal legges vekt på å oppnå regionale helhetsløsninger på tvers av kommunegrensene.

I henhold til retningslinjene bør planlegging av utbyggingen og transportsystemet samordnes slik at det legges til rette for en mest mulig effektiv, trygg og miljøvennlig transport, og slik at transportbehovet begrenses, samt at ulike transportmåter kan samordnes. En bør bestrebe å samle naturinngrepene mest mulig. Utformingen bør dessuten bidra til å bevare grøntstruktur, biologisk mangfold og de estetiske kvalitetene i bebygde områder.

4.1.2 Regjeringens nordområdestrategi

Nye byggesteiner i nord - neste trinn i regjeringens nordområdestrategi

Regjeringens nordområdestrategi innebærer en kraftig stansing på næringsutvikling til lands og til havs og en opptrapping på investeringer til samferdsel, farleier og havner i nord. Nordområdesatsningen fokuserer på det nasjonale og det internasjonale. Dette dokumentet er både en oppsummering av alt arbeidet med nordområdestrategien fram til nå, og veien videre, et styringsdokument.



4.1.3 Norsk-russisk samarbeid innen transport

Norsk-russisk samarbeid innen transportløsninger i grenseregionene (Samferdselsdepartementet)

Norsk-russisk samarbeid som har som mål å få et bedre samferdselstilbud i grenseområdene. Det er etablert en Norsk-russisk arbeidsgruppe som blant annet foreslår planlegging og utbedring av veistrekningen Borisoglebsk/Storskog, med sikte på at utbedringsarbeidet skal skje i perioden 2010 – 2013.

4.1.4 Overordnede planer

Fylkesplan for Finnmark 2006-2009 (11)

Visjon: "Finnmark – der drømmer blir virkelighet"

Utfordringer: Arbeid – arbeid - arbeid

Arealpolitisk hovedmål: "Finnmark – der vi tar vare på miljøet, sikrer en langsiktig og bærekraftig arealpolitikk og en fornuftig bruk av naturressurser og kulturarv."

Næringspolitisk hovedmål: "Finnmark – der næringslivet er framtidsrettet og konkurransedyktig med økt verdiskaping og sysselsetting basert på fylkets fortrinn og muligheter."

Fylkesplanen gir retningslinjer for en rekke områder, blant annet

- retningslinjer for naturvern
- retningslinjer for hyttebygging, anleggsutbygging og masseuttak
- retningslinjer for reindriftens arealvern
- retningslinjer for stedsutvikling
- retningslinjer for fiskeri og kystsoneforvaltning.

En viktig faktor i forhold til utvikling av arbeidsplasser i Finnmark har vært satsingen mot Nordvest-Russland på områdene servicenæringer og produksjon for det russiske markedet. Den geografiske nærheten til Russland med stor befolkning og store markeder gir muligheter innen flere sektorer.

Regionalt utviklingsprogram 2008-2009 (RUP)

Regionalt utviklingsprogram, Ressurs RIK Region Finnmark 2008-2009, er utarbeidet i et felles arbeid i RUP-partnerskapet. RUP-partnerskapet består av institusjoner, etater og organisasjoner i fylket. Det regionale utviklingsprogrammet (RUP) er fylkets viktigste næringspolitiske dokument. Programmet er et felles avtalegrunnlag mellom alle partnerskapene. Planperioden for det regionale utviklingsprogrammet er årene 2008-2009.

I programmet er alle satsingsområder strukturert etter: Mål, Strategier, Tiltak, Forventa resultat og Har handlingene brakt oss nærmere målet?

Satsingsområder for første periode er: Kompetanse- og innovasjonsfylket Finnmark, Matfylket Finnmark (Sjømat, Jordbruk og reindrift), Energifylket Finnmark (Fornybar energi, Petroleum), Kulturfylket Finnmark, Opplevelsesfylket Finnmark, Grensefylket Finnmark.

Internasjonale strategier for Finnmark fylkeskommune 2007-2010

Finnmark fylkeskommunes internasjonale engasjement er forankret i fylkesplanen for Finnmark 2006 - 2009. I visjonen og verdigrunnlaget uttrykker fylkesplanen at Finnmark gjennom et godt og velutviklet samarbeid med Russland og EU-landene Finland og Sverige skal legge grunnlaget for en positiv samfunnsutvikling og etablering av nye arbeidsplasser i regionen.



Fylkesplanen har følgende delmål om det internasjonale samarbeidet:

«Å videreutvikle samarbeidet på Nordkalotten og med Nordvest-Russland»

Følgende innsatsområder sentrale for FFKs nordområdesatsing og internasjonalt arbeid i perioden 2007 - 2010:

- 1) Kultursamarbeid og folk-til-folk samarbeid i nord
- 2) Infrastruktur, kommunikasjoner og beredskapsfokus i nord
- 3) Fiskeripolitikk og ressursforvaltning i nord
- 4) Videregående opplærings- og utviklingsarbeid i nord
- 5) Energisamarbeid i nord
- 6) Reiselivssamarbeid i nord
- 7) Rammebetingelser for samfunns- og næringsutvikling i nord
- 8) Regional kunnskap om nordområdene

Petroleumsstrategi for Finnmark 2006-2009(11)

Fylkesplanen for Finnmark 2006-2009 og det strategiske utviklingsprogrammet ligger til grunn for petroleumsstrategiene. Videre konkretisering av strategiene i form av tiltak vil bli ivaretatt gjennom utarbeidelsen av årsplanen for det regionale utviklingsprogrammet.

Prioriterte innsatsområder er:

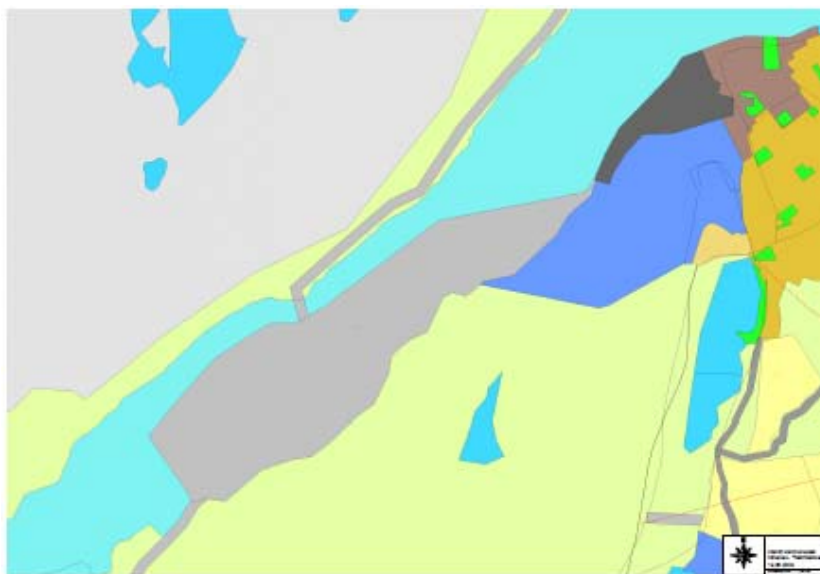
- Rammebetingelser for petroleumsutviklingen
- Bedriftsutvikling med basis i petroleumsnæringen
- Nærings- og industriutvikling i Finnmark
- Muligheter for samarbeid om petroleumsutviklingen i nord mellom norske og russiske bedrifter
- Miljøhensyn, sjøsikkerhet og oljevernberedskap
- Petroleumsrelatert utdanning, kompetanseheving, utvikling og forskning
- Etablering av digital infrastruktur

Sametingets retningslinjer ved endret bruk av utmark (vedtatt 2006)

I henhold til Finnmarkslovens § 4 kan Sametinget gi retningslinjer for hvordan virkningen for samisk kultur, reindrift, utmarksbruk, næringsutøvelse og samfunnsliv av endret bruk av utmark skal bedømmes. Sametingets retningslinjer for vurderingen av samiske hensyn ved endret bruk av utmark i Finnmark, er regionale retningslinjer som ligger til grunn i kommuneplanleggingen.

Kommuneplan 2004-2016

Gjeldende kommuneplan for Sør-Varanger kommune, for perioden 2004-2016, ble vedtatt i kommunestyret i oktober 2005. Det er sju temakart tilknyttet kommuneplanen.



Temakart til
kommuneplanen:

1. Driftsplaner for Reinbeitedistriktene
2. Flomsonekart
3. Nedslagsfelt for drikkevann
4. Temakart til kommuneplanen for Kystsonen
5. Inngrepsfrie naturområder
6. Kart over lakseplasser
7. Sjøkart 116

Figur 3: Utsnitt fra kommuneplanens arealdel 2004-2016 for Sør-Varanger kommune.

Arealbruk:

I gjeldende kommuneplan 2004-2016 er Slambanken primært utlagt til framtidig havn.

Bestemmelser:

Bestemmelsene setter generelle krav bl.a. med hensyn til natur- og miljøhensyn, landskapstilpasning, estetisk utforming og barns- og unges interesser.

For havneområder med krav om reguleringsplan er følgende retningslinjer for utbyggingsrekkefølge vedtatt (§9.2):

1. Sydvaranger Slambanker
2. Leirpollen.
3. Jakobsnes
4. Reinøya

Planbeskrivelsen:

Retningslinjer for vern og bruk av arealer skal være følgende, (tema ”generelt” og ”næringsliv”);
Generelt:

1. arealplanen skal bygge på hovedmål i kommuneplanens strategidel
2. arealdisponeringen skal legge til rette for vekst, både gjennom fortetting og bruk av nye areal
3. kommunens ødemarksområder skal videreføres
4. planlagt arealbruk skal skje i henhold til nasjonale retningslinjer og generelle natur – og miljøhensyn

Næringslivets behov:

1. Det skal avsettes areal for næringslivets behov i alle områder i kommunen
2. nye næringsareal skal fortrinnsvis lokaliseres i nærheten av eksisterende areal til samme formål

Som Vedlegg 1 til kommuneplanbeskrivelsen er det utarbeidet et dokument som beskriver bakgrunn for kommuneplanforslagets havneområder. Bakgrunnen for den utfyllende beskrivelsen av havneområdene er en forventning om at næringsutvikling i det alt vesentlige vil være offshore-rettet i de nærmeste år. Det er opplistet en prioritert rekkefølge for utbyggingsrekkefølge (se bestemmelsene ovenfor).



Fra kommuneplanens forarbeider heter det (utdrag):

Med de perspektiver som trekkes opp om olje/gass-utvinning i Barentshavet, behovet for service til skipsfart og offshore, samt interessen for omlasting av en rekke produkter i Kirkenes havn, bør kommuneplanen ta høyde for at ytterligere havneutbygging med dertil hørende bakareal, vil bli nødvendig. Nye internasjonale sikkerhetsregler for kontroll med skip og mannskap kan gjøre det nødvendig å kanalisere ulike former for trafikk til ulike kaier. En økt aktivitet over kai vil kunne medføre høyere støynivå i nærområdet, og økt landtransport til og fra områdene. Både kommuneplangruppen og eksterne interesser ser Slambanken som et interessant område å utvikle til formålet. Imidlertid registreres det fornyet interesse for en jernbaneforbindelse mellom Kirkenes og Russland. I plansammenheng bør det derfor sikres en trasé for slik fremføring. Den mest aktuelle vil ha endepunkt som gjør at Slambanken i denne omgang bør reserveres for transitt av jernbanegods.

Dersom Sør-Varanger kommune skal ta mål av seg til basefunksjoner innen norsk og russisk offshore-virksomhet, må det reserveres ytterligere areal. Det arbeides for tiden med å få frem hvilke krav som i så fall stilles, og hvor store landareal det vil dreie seg om. Både Bøkfjordens vestsida og Langfjorden ut til Leirpollen kan være aktuell. Med bakgrunn i den registrerte interesse for oljeomlasting, bør også Reinøyas egnethet for denne type virksomhet diskuteres, dersom man politisk velger å satse på basefunksjoner langs Bøkfjordens vestsida.

Kommunedelplan

Kommunedelplan for kystsonen Sør-Varanger kommune – 2004-2016

Kommunedelplanen skal være med på å sikre en forsvarlig og langsiktig forvaltning av sjøarealene og ressursene i havet. Planen er et tillegg til kommuneplanens arealdeler og består av arealplankart over kommunens sjøarealer og beskrivelse.

Planen gir retningslinjer for

- Akvakultur
- Flerbruksområde; Natur-, friluft-, fiske-, ferdsel- og akvakulturområde (NFFFA)
- Friluftsområder
- Flerbruksområde: Natur-, friluft- og ferdselsområder (NFF)
- Flerbruksområde: Natur-, friluft-, fiske-, og ferdselsområder (NFFF)

4.1.5 Reguleringsplaner

Slambanken er uregulert. Sør-Varanger kommune opplyser om følgende planer innenfor planavgrensningen:

Reguleringsplan 080603, vedtatt 25.06.08.

Gjelder området til Sydvaranger ASs. Området er primært regulert til forretningspark/ kontor/ bensinstasjon.

Reguleringsplan Ev6, vedtatt 25. februar 2003

Området er primært regulert til offentlige trafikkområder.

Kirkenes havn vedtatt den 25.09.01:

Området er primært regulert til "område for industri", "Havneområde/Kai" og "områder for industri/forretning/kontor" og "trafikkområde i sjø". Den delen som ligger innenfor den foreløpige plangrense er primært regulert til "område for industri".



4.1.6 Politiske vedtak

Sør-Varanger formannskap fattet den 1. april 2009, i tilknytning til sak 42/09, følgende

vedtak:

1. Formannskapet pålegger rådmannen å videreføre samarbeidet med Sydvaranger AS, med sikte på at det blir utarbeidet en omforent konsekvensanalyse og reguleringsplan for utnyttelse av Slambanken som havnenært industriareal. Gjennom dette arbeidet skal det også avklares om Slambanken kan være en hensiktsmessig lokalisering av et fjernvarmeverk.
2. Når ovennevnte arbeid er gjennomført, vil Sør-Varanger kommune ta standpunkt til et tilbud fra Sydvaranger AS om overtagelse av arealene på Slambanken for utbygging av offentlig infrastruktur, og bortfeste av deler av arealet til Sydvaranger AS eller datterselskap.
3. Formannskapet fastholder kommuneplanens prioritetsrekkefølge for utbygging av havnenære industriareal. Ved rullering skal likevel mulighetsstudiets forslag "Tømmerneset Vest" konsekvensutredes på områdeplannivå og søkes innarbeidet i kommuneplanens arealdel til industriformål.
4. Rådmannen pålegges å avklare om det er mulig å igangsette kulturminne-befaring og registrering og eventuell fjerning av eksplosiver i Leirpollen i løpet av felt-sesongen 2009. Det fremlegges egen sak om gjennomføring, med kostnadsoverslag, innen utgangen av mai 2009.
5. Rådmannen innhenter tilbud på grunnundersøkelser i Leirpollen. På grunnlag av disse vil formannskapet ta standpunkt til omfang for en forundersøkelse av området.
6. Avtale med forsvaret må slutføres. Ønsket er å flytte anlegg fra øst for flyplassen til at nytt område bør være vest for høyde 212

4.2 Pågående planarbeid

4.2.1 Rikspolitiske retningslinjer for universell utforming

Utkast til rikspolitiske retningslinjer for universell utforming ble sendt på høring med frist for innspill 15. mars 2008. Det forventes vedtak og ikrafttredelse i løpet av høsten 2009.

Formålet med retningslinjene er blant annet å sikre at planleggingen bidrar til en utvikling mot et stadig mer universelt utformet samfunn. I tillegg til å angi fysiske krav som skal etterstrebes i planleggingen, inneholder retningslinjene bestemmelser om ansvarsforhold og saksbehandling. Det stilles i denne forbindelse tydelige krav til blant annet medvirkning, kartlegging og dokumentasjon.

Miljøverndepartementet har valgt ut til sammen åtte fylker som pilotfylker for universell utforming. Finnmark fylke er gitt pilotfylke-status.

I vurderingen av søknadene har Miljøverndepartementet lagt vekt på at fylkene har vært tydelige på følgende punkter:

- At de vil integrere universell utforming i regionalpolitiske mål og strategier i fylket
- At de vil innveve universell utforming som strategi både på egne virksomhetsområder og i sine oppgaver i forhold til kommunene
- At de vil sette av egne ressurser til satsingen som pilotfylke
- At det er enighet mellom fylkeskommune og fylkesmann om å satse sammen på universell utforming gjennom et pilotfylkeprosjekt
- Departementet har videre lagt vekt på at pilotfylkene samlet sett kan bidra aktivt til realisering av visjoner og mål i den nye handlingsplanen for universell utforming, og at innsatsen kan kobles sammen med og gjensidig forsterke annet nasjonalt utviklingsarbeid i fylker og kommuner.
- Representanter fra de nye pilotfylkene hadde sin første samling på Gardermoen 11. og 12. juni 2009.



4.2.2 Regional plan for kulturminner og kulturmiljø i Finnmark

Planprogrammet for "Regional plan for kulturminner og kulturmiljø Finnmark" er lagt ut til høring med frist for innspill 14.9.2009. Endelig vedtak i Fylkesting og Sameting forventes juni 2011.

Hovedmålet med Regional plan for kulturminner og kulturmiljø i Finnmark er å gjøre den materielle kulturarven i Finnmark og den historia den reflekterer synlig, slik at den kan ivaretas på best mulig måte gjennom den daglige forvaltningen.

4.2.3 Reguleringsplan for E105 Hesseng - Storskog

Planarbeidet er en følge av regjeringens nordområdestrategi. Planlegging og utbygging av strekningen er nedfelt i nasjonal transportplan 2010-2019. For strekningen E105 Elvenes – Storskog er planarbeid igangsatt vinter 2009 og forventes lagt ut til offentlig ettersyn i løpet av 2009. For strekningen E105 Hesseng – Elvenes skal planarbeidet igangsettes snarest.

4.2.4 Ny innfartsvei til Kirkenes

Statens vegvesen opplyser at det foreløpig ikke er tatt stilling til om det skal lages reguleringsplan for ny innfartsveg. Statens vegvesen er helt i startfasen ift et plan/utredningsarbeid for vegløsninger i Kirkenesområdet. Dette arbeidet vil gjøre en helhetlig vurdering av veg/infrastrukturløsninger i Kirkenes-området, hvor ny innfartsveg også vil bli vurdert. Målet for utredningsarbeidet er å danne grunnlag for innspill (tiltak/prosjekter) til rulleringen av NTP (dvs. for 2014-2023). Først når ev. tiltak/løsninger er avklart vil det være aktuelt å sette i gang et nærmere planarbeid. Styringsgruppe er etablert (mai 2009) og prosjektgruppe vil bli etablert høsten 2009.

4.2.5 Reguleringsplan for område ved Vigørveien, Hesseng.

Planforslaget ligger like utenfor planområdet, vest Hesseng boligfelt. Reguleringsformål: "Område fro forsamlingshus / fareområde;høyspent".

5 ANTATTE PROBLEMSTILLINGER – UTREDNINGSBEHOV

5.1 Landskapsbilde - fjernvirkning

Slambanken ligger ved foten av Toppenfjellet og strekker seg langs Langfjorden over en lengde på ca 2500 meter. Slambanken opptar en stor del av Langfjordens bredde. Arealet ligger delvis under vann per i dag, og skal fylles opp. Planområdet vil totalt endre karakter ved en eventuell transformasjon til næringsområde.

- Landskapsmessige virkninger må illustreres og beskrives i forhold til fjern- og nærvirkninger.

5.2 Nærmiljø og friluftsliv

5.2.1 Støy

Framtidige etablering av type næringsvirksomheter, samt trasevalg for hovedatkomst gjennom området, vil være dimensjonerende faktorer mht støykilder og støynivå.

- I plan- og utredningsprosessen må hovedatkomst avklares og det skal belyses i hvilken grad hovedatkomst og lokalveier vil være et miljøproblem som en må ta hensyn til i planleggingen.
- Eventuelle skjermingstiltak må vurderes i forhold til framtidig trafikkmengde på atkomstveiene samt hvilke type etableringer som man kan forutsi/ forvente.
- De virksomheter som man kan forutsi/forvente vil etablere seg innenfor planområdet, må utredes i forhold til støy, evt. forslag til avbøtende tiltak.



5.2.2 Utslipp til luft

Framtidige etablering av næringsvirksomheter, samt trasevalg for hovedatkomst gjennom området, vil være dimensjonerende faktorer mht mulig framtidig luftforurensning.

- I plan- og utredningsprosessen må hovedatkomst avklares og det skal belyses i hvilken grad eventuell E6/ lokaltrafikk er et miljøproblem som en må ta hensyn til i planleggingen.
- De virksomheter som man kan forutsi/forvente vil etablere seg innenfor planområdet, må utredes i forhold til utslipp til luft, evt. forslag til avbøtende tiltak.

5.2.3 Utslipp til vann

Anleggsvirksomhet samt type virksomhet som etablerer seg på området, vil være premissgiver for mulig kommende utslipp til vann. I plan- og utredningsprosessen må det settes krav som hindrer uønsket utslipp til vann, og de virksomheter som er kjent på planleggingstidspunktet må utredes i forhold til utslipp, eventuelt med forslag til/ krav om avbøtende tiltak.

- Utslipp til sjø fra normal drift skal beskrives. Avbøtende tiltak skal vurderes og beskrives.
- Dersom det er aktuelt at fartøy med petroleumsprodukter skal inn i området: Det skal lages en utredning som beskriver potensialet for, samt spredningsmønster og skadevirkning ved akutt forurensning av potensielle petroleumsprodukter til sjø i influensområdet, med fokus på påvirkning på laks, fugl og sårbare arter og områder. Det skal tas hensyn til områdets lokale forhold. Avbøtende tiltak skal vurderes og beskrives.

5.2.4 Friluftsliv

- Plan- og utredningsprosessen skal redegjøre for dagens bruk av området som friluftsområde og redegjøre for konsekvenser for friluftslivet ved gjennomføring av foreslått regulering.

5.2.5 Nærmiljø

- Områder og elementer som er viktige for nærmiljøaktiviteter skal beskrives og kartfestes. Konsekvens av tiltaket skal vurderes i forhold til nærføring, barrierevirkning, tilgjengelighet og miljøbelastning.

5.3 Naturmiljø på land og i vann

5.3.1 Miljøundersøkelser (på land og i vann)

- Det skal redegjøres for tidligere registreringer og kartlegginger av mulige forurensninger i sjøen og potensialet for ytterligere spredning av evt. forurenset sediment som følge av anleggsarbeid eller skipstrafikk skal beskrives og konsekvenser vurderes.
- Det skal gjøres grunnundersøkelser av masser på land og i vann dersom dette allerede ikke er utført. Det skal redegjøres for hvordan evt. forurenset grunn på land og i vann skal behandles.
- Behov for søknad om tillatelse til mudring og deponering av sedimentmasser.

5.3.2 Naturmiljø (på land og i vann)

Naturmiljøet i området har tilpasset seg den virksomheten som er på stedet i dag, og dagens slambank har trolig blitt reetablert og kan ha økologisk verdi. Det er gjennomført kartlegging av biologisk mangfold på land med delvis vurdering av marint mangfold (NINA, 2004).

- Med bakgrunn i gjennomførte kartlegginger skal viktige lokaliteter og sammenhenger mellom lokalitetene beskrives, verdifulles og kartfestes.
- Konsekvensene og omfanget av tiltak knyttet til planområdet på land og i vann, samt ny veg, må belyses i forhold til arealbeslag, nærføring, fragmentering av områder, spredning av fremmede arter, forurensning i grunnen, endringer i grunnvannsnivå, inngrep i bekker og terrengendringer.



- Det skal gis en beskrivelse, basert på foreliggende informasjon, av våtmarksfugler i området, inkludert hekke-, raste-, myte-, overvintringsområder.
- Biologiske forhold i sjøen skal – dersom dette ikke allerede er gjort – undersøkes; kan inngå i miljøundersøkelse av sediment.
- Statusen for arbeidet med marin verneplan i kommunen skal omtales. Det skal lages en oppsummering av verneplanens beskrivelse av verneverdiene i planområdet.
- Det må i planarbeidet legges vekt på å bevare dagens strandsoner utenfor planområdet så uberørt som mulig. Dette gjelder i første rekke forhold rundt vegetasjon, fugle-, dyre- og fiskeliv.

5.3.3 Strømnings og isforhold

- Strømnings- og isforhold skal registreres for dagens situasjon.
- Det skal utredes hvordan disse vil endres i forbindelse med utfylling/mudring og hvilke konsekvenser eventuelt dette vil medføre for bruken av arealet som havneområde.

5.3.4 Maritime -/nautiske forhold

Det vil bli tatt kontakt med Kystverket for å avklare forhold som har betydning for utvikling av Slambanken som næringsområde særlig knyttet til servicefunksjoner opp mot gass- og oljeleting/-utvinning i Barentshavet.

5.4 Kulturminner og kulturmiljø

Kulturmiljø omfatter våre fysiske omgivelser, der kulturminner inngår som del av en større enhet. Kulturminner er alle spor etter menneskelig virksomhet i vårt fysiske miljø, herunder lokaliteter det knytter seg historiske hendelser, tro eller tradisjon til. I SEFRAK-registeret og i Askeladden er det registrert kulturminner innenfor den foreløpige planavgrensningen.

- Det skal gjennomføres en oppsummering av registrerte kulturminner over og under vann, og kulturmiljøer i influensområdet. Beskrivelsen skal også dekke eventuelle enkeltobjekter i og rundt planområdet. Viktigheten av kulturminnene skal angis.
- Registrerte samiske kulturminner i planområdet skal kartfestes og beskrives.
- Tiltakets direkte og indirekte konsekvenser for kulturminner i influensområdet skal beskrives.
- Avbøtende tiltak skal vurderes og beskrives.

5.5 Samiske interesser

- Dagens samiske interesser i influensområdet skal beskrives.
- Det skal redegjøres for eventuelle konsekvenser for samiske interesser.
- Avbøtende tiltak skal vurderes og beskrives.

5.6 Transportsystem og trafikale konsekvenser

5.6.1 Kollektivtrafikk

Behov for kollektive transportløsninger skal vurderes.

5.6.2 Bane

Behov for bane skal vurderes.



5.6.3 Veier

Atkomstvei til planområdet skal avklares i planprosessen. Utkast til alternativer kan være:

Alternativ I

Eksisterende tunell som benyttes som midlertidig atkomst til Slambanken oppgraderes/utbedres til å utgjøre en midlertidig eller permanent atkomst til Slambanken. Alternativet innebærer vurdering av tilknytning til regulert ny rundkjøring på E6 i Kirkenes ved den såkalte garasjetomta/ bensinstasjon.

Alternativ II

Tunellatkomst fra E6 mellom Første- og Andrevatn til næringsområdet.

Alternativ III

Avkjøring fra E6 mellom Maggadalen og Hesseng med innkjøring til næringsområdet fra sør.

Alternativ IV

Avkjøring fra E6 øst for Strømmen bru, over strandsonen langs den sørøstlige siden av Langfjorden til næringsområdet.

Alternativ V

Avkjøring fra E6 vest for Strømmen bru, langs den nordvestlige siden av Langfjorden. Atkomstveien føres i bro over Langfjorden til næringsområdet.

Felles for alternativ II – V:

Tilknytning inn til Kirkenes sentrum vurderes som beskrevet i alternativ 1.

Omlegging av E6 vurderes.

Andre alternative som eventuelt dukker opp under utredningsarbeidet kan også bli vurdert.

5.6.4 Trafikale konsekvenser

Trafikale konsekvenser for vurderte trasealternativer skal beskrives. Trafikkanalyse skal utarbeides med formål å få frem hvilken trafikkvekst tiltaket Slambanken vil innebære samt ev. endringer både på E6 og det øvrige vegnettet på Kirkeneshalvøya. Eventuelle konsekvenser for trafiksikkerheten må også beskrives.

5.7 Vann og avløp

Planarbeidet krever redegjørelse for etablering av vannforsynings- og avløpsanlegg til planområdet.

5.8 Energiforsyning

Planarbeidet krever redegjørelse for energiforsyning til planområdet.

5.9 Naturressurser

Temaet omfatter blant annet konsekvenser knyttet til landbruk, skogbruk, fiske, vann, berggrunn og løsmasser som ressurs.

Konsekvenser og omfang av tiltaket beskrives for alle undertemaer:

5.9.1 Vannressurser

- På bakgrunn av foreliggende dokumentasjon skal vassdrags flerbruksverdi, brønner, grunnvannsforekomster m.m. beskrives. Risiko for løpende og akutt vannforurensning og konsekvenser av dette skal utredes og avbøtende tiltak belyses.



5.9.2 Berggrunn og løsmasser

- På bakgrunn av foreliggende dokumentasjon skal direkte utnyttbare ressurser samt spesielle geologiske formasjoner eller forekomster med verdi for undervisning eller forskning beskrives og kartfestes. Løsmasseforekomster skal likeledes vurderes og kartfestes.

5.9.3 Fiskeri

- Dagens fiskeriaktivitet i området skal beskrives. Det skal vurderes og beskrives i hvilken grad tiltaket vil ha konsekvenser i forhold til dagens og fremtidig fiskeriaktivitet.
- Avbøtende tiltak skal vurderes og beskrives.

5.9.4 Akvakultur

- Eventuell eksisterende bruk av området til akvakultur skal beskrives. Konsekvenser for akvakultur skal beskrives.
- Avbøtende tiltak skal vurderes og beskrives.

5.9.5 Jordbruk og skogbruk

- Det skal utarbeides et arealregnskap som viser avgang av eventuelle jordbruksarealer. Krysningsbehov og andre driftsforhold skal i så fall utredes. Arronderingsmessige konsekvenser for landbruket beskrives.

5.10 Lokal og regional utvikling

5.10.1 Byutvikling

I konsekvensutredningen beskrives kort hvilke følger etablering av næringsområdet kan få for utviklingen av Kirkenes by mht arealbruk samt trafikale konsekvenser jf pkt 5.6.4.

5.10.2 Næringsliv og sysselsetting

I konsekvensutredningen beskrives kort hvilke følger etablering av næringsområdet kan få for næringsliv og sysselsetting i kommunen.

5.11 Konsekvenser i anleggsfasen

Anleggsvirksomhet vil omfatte følgende hovedaktiviteter: Utfylling i sjøen, spunting og peling i sjøen og på land, bygging av eventuell betongkai, installasjon av kraner og øvrig teknisk utstyr samt anleggstrafikk ut og inn på hovedveinettet, herunder massetransport. Anleggsvirksomheten vil ha konsekvenser for trafikk, støy, støv og luftforurensning. Utbyggingsetapper og konsekvenser i anleggsperioden må sees i forhold til hverandre.

- Eventuelle virkninger av anleggsarbeidene for både land, strandområder og i sjø skal belyses, og avbøtende tiltak vurderes.
- Det skal redegjøres for utbyggingsetapper og hvilke konsekvenser anleggsperiodene vil få for de enkelte utbyggingsområder.

5.11.1 Deponering av mulig forurenset masse

- I konsekvensutredningen avklares mulige forurensete masser og deponering av disse i anleggsfasen.



5.12 Miljøoppfølgingsprogram - MOP

Det skal utarbeides et miljøoppfølgingsprogram som følge av resultatene fra konsekvensutredningen. Denne skal for både anleggs- og driftsfase følge opp føringer fra reguleringsplan og konsekvensutredning, samt bestemmelser for lovverket. Konkrete avbøtende tiltak for både anleggs- og driftsfase skal redegjøres for.

5.13 Risiko- og sårbarhetsanalyse

Det er viktig i forbindelse med nye og omfattende tiltak å kartlegge mulige uønskede hendelser samt potensialet for at noe skal skje. Dette gjelder hendelser som representerer farer for mennesker, miljø, økonomiske verdier og samfunnsviktige funksjoner. Fylkesmannen har en sjekkliste som skal fylles ut i forbindelse med utarbeidelse av planer.

- Generell beredskap
- Dagens beredskap i området skal beskrives.
- Det skal gis en beskrivelse av hvilke deler av tiltaket som kan føre til behov for styrket beredskap. Det skal komme klart frem hva som er tiltakshavers beredskapsansvar.
- Det skal vurderes og beskrives hvilke tiltak som kan være effektive i forhold til målsetninger om tiltak og opprydding, samt hvordan tiltakene skal kunne gjennomføres. Analysen skal legge vekt på de utfordringer som er knyttet til en oljevernaksjon under arktisk vinterforhold med blant annet mørke, isbelagte sjøoverflater, vind/bølger og dårlig vær over lang tid.
- Det foreslås retningslinjer for anleggsstøy, utslipp av støy, anleggsvann og eventuell annen forurensning.

I tillegg skal en risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres, hvor følgende tema kan være relevante:

- Terrorhandlinger
- Brudd på infrastruktur
- Eksplosjon/gassutslipp
- Flom/ras/høyvann
- Olje- og kjemikalieforurensning; ved ordinær drift og i anleggsperioden
- Større trafikkulykker
- Forurensning av eventuelle drikkevann
- Brann – brannsikring og evakuering
- Brudd i telekommunikasjoner
- Svikt eller brudd i vann- eller elektrisitetsforsyning
- Svikt i avløpssystem
- Skade på person som følge av kollisjon mellom et større skip og en fritidsbåt

6 PLANPROSESS OG MEDVIRKNING

6.1 Planprosess og frister

Forslag til planprogram skal redegjøre for hvilke forhold som vil bli utredet og belyst i planforslaget. Selve planforslaget fremmes som en områderegulering.



Forslag til planprogram skal sendes på høring til berørte myndigheter og interesseorganisasjoner og legges ut til offentlig ettersyn. Dette gjøres samtidig som det varsles om planoppstart. Frist for uttalelse skal være minst 6 uker.

Ansvarlig myndighet fastsetter programmet for planarbeidet. Planprogrammet skal fastsettes innen rimelig tid, senest 10 uker etter frist for uttalelser. Kopi av fastsatt program skal sendes til dem som har avgitt høringsuttalelse til forslag til program.

Planforslag skal utarbeides på bakgrunn av fastsatt program og i lys av relevante krav i til dokumentasjon gitt i KU-forskriftens vedlegg III. Konsekvensutredningen skal være tilpasset plannivået og være relevant i forhold til de beslutninger som skal tas. Planforslaget med KU skal beskrive virkninger av tiltaket for miljøet og samfunn. For reguleringsplaner skal virkninger av planen som helhet inngå i vurderingen av konsekvensene.

Planforslaget med KU skal legges ut til offentlig ettersyn med frist for uttalelse minimum i 6 uker. Planforslaget vedtas endelig av kommunestyret.

Følgende formelle møter er gjennomført pr dags dato:

2009.06.04: Oppstartsmøte med Sør-Varanger kommune

2009.08.19: Arealplanforum arrangert av Finnmark fylkeskommune. Forslagsstiller orienterte om bakgrunn for plansaken og forslag til utredningstemaer i planprogrammet.

6.2 Medvirkning

Planprogrammet og regelverket for konsekvensutredninger sikrer at man i store plansaker får en bred medvirkning i hele planprosessen. Gjennom høring av planprogrammet gis det anledning til å påvirke både hvilke spørsmål som er viktige og som bør utredes, og den videre saksgang hvor det endelige planforslaget med tilhørende konsekvensutredning (reguleringsplanen) skal behandles.

Det ønskes organisert en informasjons- og medvirkningsprosess der berørte myndigheter, berørte parter, velforeninger og interesseorganisasjoner blir involvert. Målet for denne prosessen er at berørte parter og de som har interesser i området får informasjon om planene, og at de samtidig får anledning til å komme med innspill til planleggings- og utredningsarbeidet.

Det foreslås minimum ett offentlig informasjonsmøte i løpet av planprosessen. Dette er særlig aktuelt i forbindelse med at planforslaget legges ut til offentlig ettersyn. Informasjonsmøtet vil bli annonsert i lokale aviser samt på Sør-Varanger kommune sine nettsider. Det vil også bli vurdert et offentlig informasjonsmøte i forbindelse med oppstart av planarbeidet.

6.3 Kontakt

Forslag til planprogram og varsel om planoppstart:

Eventuelle kommentarer og innspill til planprogrammet og/eller innspill til planarbeidet sendes skriftlig til: Sør-Varanger kommune, postboks 406, 9915 Kirkenes eller

e-post: postmottak@sor-varanger.kommune.no

Spørsmål knyttet til planprogrammet kan rettes til Sør-Varanger kommune v/ I. Katharina Granmo, telefon 789 77 491, e-post: inkg@svk.no, eller Norconsult AS v/Heidi Jensen, telefon 67 57 16 96, e-post: heidi.jensen@norconsult.com