

Kirkenes skole – Framdriftsplan

16.02.2010

Aktivitet	Start	Slutt	Merknad
Utsending av konkurransen	14.10.2009	14.10.2009	Konkurransedokumentene ble sendt til 5 grupper: <ul style="list-style-type: none"> ▪ Skanska ▪ HENT AS ▪ Bjørn Bygg AS ▪ Consto AS ▪ Kirkenes Byggservice AS
Varsel om oppstart av planarbeider.	18.2.2010	11.3.2010	Plan- og byggesaksavdeling (P&B) varsler oppstart av planarbeider.
Tilbudsfrist	2.3.2010	2.3.2010	Mottak og registrering av innkomne tilbud.
Kontrakt med entreprenør	6.4.2010	6.4.2010	Etter mottak av tilbudet den 2.3.2010 vil tilbudene bli gjennomgått av en jury bestående av 2 eksterne arkitekter, 1 landskapsarkitekt samt plan- og byggekomiteen. Juryens innstilling vil deretter bli behandlet av Formannskapet som beslutter og antar totalentreprenør.
Reguleringsplan – utarbeidelse av forslag	6.4.2010	16.4.2010	Utarbeidelse av forslag til reguleringsplan for Skolekvartalet ved valgt entreprenør. Oversendes Plan og byggesak.
Rigg midlertidig skole	6.4.2010	16.6.2010	Valgt entreprenør gjør nødvendige forberedelser med rigg av midlertidige skolelokaler. Tomt til midlertidig skolerigg er ennå ikke utpekt.
Samspillfase med skolen	6.4.2010	4.6.2010	Det vil i perioden fra kontraktsinngåelsen den 6.4.2010 bli gjennomført samspillmøter mellom entreprenør, byggherre og brukere. Endringer innarbeides.
Reguleringsplan – 1. gangs politisk behandling i FUSU	12.05.2010	12.05.2010	Forslag til reguleringsplan behandles i Formannskapet/ Utvalg for strategi og utvikling
Reguleringsplan - offentlig ettersyn	18.05.2010	28.06.2010	Forslaget til reguleringsplan sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn. Frist for å gi uttalelse og eventuelt fremme innsigelse er 6 uker.
Planlagt oppstart	1.7.2010		Oppstart riving med ferdigstillelse

rivingsarbeider.			i løpet av høsten 2010. Riving kan/vil pågå parallelt med nybygg.
Reguleringsplan – 2. gangs behandling i FUSU	11.08.2010	11.08.2010	Når høringsfristen for offentlig ettersyn er ute, tar kommunen saken opp til behandling med de merknader som er kommet inn. FUSU gjør forslag til innstilling til vedtak i kommunestyret.
Reguleringsplan – behandling i kommunestyret	18.08.2010	18.08.2010	Endelig behandling av reguleringsplanen.
Reguleringsplan - Kunngjøring	27.08.2010	17.09.2010	Kommunestyrets endelige vedtak til reguleringsplan kan påklages. Klagefrist er 3 uker.
Oppstart av nybygg samt byggeperiode.	18.8.2010	30.11.2011	Planlagt oppstart tilpasses frister i reguleringsplanarbeidet.
Ferdigstillelse og prøvedrift	30.11.2011	29.2.2012	Etter overlevering vil det bli en periode med prøvedrift for tekniske anlegg.
Fjerning av midlertidige skolebygg			Dette skjer i 1. kvartal 2012.

NB! Ovennevnte tidsfrister kan bli justert i forbindelse med inngåelse av kontrakt og reguleringsarbeider.