

E105 Parsell 1 B: Forslag til reguleringsbestemmelser

Nasjonal arealplan-ID: 20302011017

Arkivsaknr: 11/578

Dato:

Dato for siste revisjon: 19. februar 2013

Vedtatt av kommunestyret i møte den:

§ 1 Formål

Detaljreguleringen legger til rette for utbedring av E105, etablering av tunnel, bru samt gang- og sykkelveg fra Ternevatn/Rundvatn til øst for Elvenes.

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-5 er planområdet regulert til følgende formål:

4. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- 4.1 Veg
- 4.2 Gang- og sykkelveg
- 4.3 Rasteplass
- 4.4 Parkeringsplass
- 4.5 Avkjørsler
- 4.6 Bru

5. Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift

6. Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

7. Hensynssone

- Faresone høyspent
- Sikringssone tunnel

8. Områdebestemmelser

9. Rekkefølgebestemmelser

§ 2 Planavgrensning

Det regulerte området er vist med plangrense på plankart sist revidert 20.02.2013 i målestokk 1:1000.

Detaljreguleringen erstatter deler av reguleringsplan for E105, parsell 2, vedtatt 06.05.2010, og deler av reguleringsplan for E105, parsell 1A, vedtatt 25.04.2012.

§ 3 Felles bestemmelser

3.1 Krav til bevaring av vegetasjon

Terrenginngrep innenfor planområdet skal generelt begrenses og skal skje mest mulig skånsomt. Skjæringer, fyllinger og øvrige berørte arealer skal bearbeides og tilpasses omkringliggende terreng både når det gjelder terrengform og vegetasjonsetablering.

En rigg- og marksikringsplan skal ligge til grunn for tilbakeføringen av områdene. For rekonstruksjon av landskapet skal det ligge til grunn en istandsettingsplan. Både rigg- og marksikringsplan og istandsettingsplan skal utarbeides før bygge- og anleggsarbeidet settes i gang, jf. § 9 i bestemmelsene.

3.2 Ytre miljøplan

Før oppstart av anleggsarbeidene skal det utarbeides plan for ytre miljø, YM-plan. YM-planen skal ta utgangspunkt i vurderinger og innspill til avbøtende tiltak som inngår i konsekvensutredningen og de geotekniske og ingeniørgeologiske rapportene.

3.3 Universell utforming

Veganlegget, herunder gang- og sykkelveg samt raste- og parkeringsplasser skal utformes etter prinsippene om universell utforming.

3.4 Kulturminner

Dersom det under arbeid i marken framkommer gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, skal arbeidet stanses og melding sendes til Sametinget og Finnmark fylkeskommune, Areal- og kulturvernavdelinga omgående (jf. kulturminneloven § 8 annet ledd).

3.5 Støy

For bygninger med støyfølsom bruk som etter fastlagte skjermingstiltak langs veg har en støybelastning som ligger i intervallet 55-65 dBA skal det vurderes og ved behov gjennomføres støydempende tiltak. Skjermingstiltakene kan være valler, skjermmer eller tiltak på fasaden slik at det oppnås tilfredsstillende støynivå på privat uteplass og i alle oppholds- og soverom.

§ 4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (pbl § 12-5 nr 2)

4.1 Vegareal

Området merket V1 i plankartet skal benyttes til offentlig kjøreveg og gang- og sykkelveg (E105). Innenfor området kan det anlegges kjøreveg med nødvendige arealer for anlegg, sikring, drift og vedlikehold av trafikkområdene som vist på plankartene. Dette omfatter nødvendige trafikkarealer til fyllinger, skjæringer, grøfter og andre sidearealer, drenggrøfter, murer, sikringstiltak, stabiliserende tiltak mv.

Områdene merket V2, V3 og V4 i plankartet er kommunal veg.

Området merket V5 i plankartet er fylkeskommunal veg (fv. 354).

4.2 Gang- og sykkelveg

Området merket GS i plankartet skal benyttes til gang- og sykkelveg.

4.3 Rasteplass

Områdene merket R i plankartet skal benyttes til rasteplass.

4.4 Parkeringsplass

Område merket PP i plankartet skal benyttes til parkeringsplass.

4.5 Avkjørsler

Eksisterende avkjørsler som skal opprettholdes er vist med pilsymbol på kartet. Alle avkjørsler skal utformes i henhold til krav i vegnormalene. Avkjørslenes plassering er ikke eksakt, og blir endelig fastlagt når vegtiltaket prosjekteres.

Avkjørsler ved profil 1930 og 2130 er tilknyttet atkomst til rasteplass ved Ternevatn.

Avkjørsel ved profil 2180 er tilknyttet eiendommen gnr 24 bnr 29.

Avkjørsel ved profil 2620 er tilknyttet eiendommen gnr 24 bnr 1 fnr 4.

Avkjørsel ved profil 40 fra kryss til Elvenes, profil 2400, er tilknyttet eiendommene gnr 28, bnr 2, fnr 5, gnr 28, bnr 58 samt til Elvenesparken.

Innenfor planområdet tillates det ikke opparbeidet andre avkjørsler enn de som er vist med pil på plankartet. Frisiktlinjer for avkjørsler og kryss framgår av plankartet.

4.6 Bru

Ny bru over Bøkfjorden skal bygges som nettverksbuebru i stål med tilhørende viadukt i betong. Plassering av landkar og søylefundamenter framgår av plankartet. Brua skal utformes i henhold til brutegning K100 (illustrasjonsheftet). Mindre justeringer kan gjøres i samråd med Statens vegvesen.

§ 5 Landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (pbl § 12-5 nr 5)

Områdene som er vist som landbruks-, natur- og friluftsområder samt reindrift (LNFR) er eksisterende områder. Områdene er angitt med områdebestemmelse for midlertidig rigg- og anleggsområde, se § 8 i bestemmelsene.

§ 6 Friluftsområde i sjø og vassdrag (pbl. § 12-5 nr 6)

Området som er vist som friluftsområde i sjø og vassdrag er eksisterende områder. Områdene er angitt med områdebestemmelse for midlertidig rigg- og anleggsområde, se § 8 i bestemmelsene. Friluftsområde i sjø og vassdrag omfatter også arealet under brua.

§ 7 Hensynssoner (pbl §12-6)

Faresone høyspent omfatter område under og rundt eksisterende høyspentlinjer. Det tillates ikke noen form for bygningsmessig aktivitet eller øvrige tiltak innenfor området uten godkjenning fra linjeeier.

Sikringszone tunnel omfatter område over og rundt tunnel. Det tillates ikke boring eller andre tiltak som kan påvirke tunnelen.

§ 8 Områdebestemmelser (pbl § 12-7 nr 1)

Områdene kan i anleggsperioden benyttes til riggplass, område for mellomlagring av masser, lagring av materialer, maskiner, annet utstyr og lignende. Etter avsluttet anleggsperiode skal områdene tilbakeføres til angitt arealformål i planen.

§ 9 Rekkefølgebestemmelser (pbl § 12-7 nr 10)

9.1 Rigg- og marksikringsplan og istandsettingsplan

Før igangsetting av anleggsarbeider skal det utarbeides en rigg- og marksikringsplan og en plan for istandsetting og rekonstruksjon av landskapet.

9.2 Støyskjermingstiltak

Eventuelle støyskjermingstiltak skal gjennomføres og ferdigstilles samtidig med vegutbyggingen.