



TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 OG §12-6 REGULERINGSPLAN

- Reguleringsplan PBL 2008**
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
- Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse/rekkehus (B2 og B5)
 - Boligbebyggelse- leilighetsbebyggelse (B1, B3, B4, B6)
 - Trafo (T1-T3)
 - Pumpestasjon (PS1)
 - Vannforsyningsanlegg (VF1)
 - Lekeplass (FL1-FL4)
 - Bolig/kontor (BK1)
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
- Veg (FV1, FV2)
 - Kjøreveg (VEG 0-VEG 1-VEG 2-VEG 3)
 - Fortau
 - Gang/sykkelveg
 - Annen veggrunn - grøntareal
 - Parkeringsplasser/garasjeanlegg (FP1-FP3 og P1-P2)
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur
- Friområde (F1 og F2)
 - Vegetasjonsskjerm
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift
- Friluftsmål

- LINJE- OG PUNKTSYMBOLER**
- Planens begrensning
 - Grense for reguleringsformål
 - Byggegrense
 - Regulert senterlinje
 - Hensynsgrense
 - Bevaring bygningsmiljø
 - Frisiktelinje
 - Avkjørsel
 - Maks gesimshøyde
- §12-6 - Hensynssoner
- Bevaring kulturmiljø/bygningsmiljø
 - Hensynsone vannledning
 - Snødepot

MÅLESTOKK: 1:1000 (A2)

TEGN.DATO:	02.03.12	SIGN:	POB/AEK
REVIDERINGER			
DATO	SIGN	DATO	SIGN:
26.04.12	POB/AEK	13.05.13	POB/ØO
15.08.12	POB/AEK	13.03.2014	POB/ØO
07.11.12	POB/AEK	KARTPROJEKSJ.: EUREF 89 UTM sone 33	
29.04.13	POB/AEK	KARTGRUNNLAG: ERVIDJANSE	

SAKSGANG I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			
Kunngjøring av oppstart		29.05.2006	
1. gangs behandling i utvalg for plan og samferdsel		11.09.2014	082/2014 INTA
Offentlig ettersyn		17.09.-31.09.14	INTA
2. gangs behandling i utvalg for plan og samferdsel			
3. gangs behandling i utvalg for plan og samferdsel			
Offentlig ettersyn			
KOMMUNESTYRETS VEDTAK (EGEN GODKJENNING)			
DETALJREGULERINGPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:		PLAN ID:	TEGN NR
DIREKTØRBOLIGOMRÅDET		2012012	
SØR-VARANGER KOMMUNE		Plan utarbeidet av:	
		Barlindhaug Eiendom AS	