

TEGNFORKLARING

REGULERINGSFORMÅL (PBL § 12-5)

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5 nr.1)

BN1 Næringsbebyggelse (1300)

BI1 Industri (1340)

BAA1-2 Industri/havneområde i sjø (1900)

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL § 12-5 nr. 6)

VHS1 Havneområde i sjø (6220)

BESTEMMELSEOMRÅDE (PBL § 12-7)

H310_1-3 Faresone - Ras- og skredfare (RpFaresone - 310)

H560_1 Hensynssone for bevaring av naturmiljø (RpAngittHensynSone - 560)

BESTEMMELSEOMRÅDE (PBL § 12-7)

1-2 Bestemmelseområde - arkeologisk utgraving (RpBestemmelseOmråde - 10)

JURIDISKE LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

----- Planens begrensning (RpGrense)

----- Formålsgrense (RpFormålgrense)

----- Grense for hensynssone (RpFareGrense og RpAngittHensynGrense)

----- Grense for bestemmelse (RpBestemmelseGrense)

----- Byggegrense (1211)

↔ Avkjørsel både inn - og utkjøring (1240)

Kartprojeksjon: EUREF 89 UTM SONE 35

Høydegrunnlag: NN54

Ekvidistanse 5m

Basiskart: FKB, 27.6.2012

MÅLESTOKK: 1:5000



REGULERINGSPLAN MED REGULERINGSBESTEMMELSER FOR:

Områderregulering for Norterminal - omlastningsterminal på Gamnes

Sør-Varanger kommune

Vertikalnivå 2

Planid: 20302013010

DATO	SIGN.
12.11.2014	Mahaa/Ewi
Revisjoner:	
Revisjon før 2.gangsbehandling	27.05.2015 Mahaa/Ewi

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

1. GANGS BEHANDLING:	SAKSNR. UFPS sak 022/2015	26.02.2015
UTLAGT TIL OFFENTLIG ETTERSYN:		26.02-24.04.15
2. GANGS BEHANDLING:		17.06.2015
PLANVEDTAK I KOMMUNESTYRET	SAKSNR. KST sak 041/15	17.06.2015

PLANEN UTARBEIDET FOR

Sør-Varanger kommune

PLANEN UTARBEIDET AV

Norconsult



SAK NR. (arkivsak) TEGN. NR. SAKSBEH.

13/1537 R1 vetr

N:\512\301512307\01\AK\Regulering\A\H\LAY_Områderregulering.dwg - Mahaa - Piblet: 2014-11-12, 08:58:12 - XREF = T_Områderregulering, XREF_innlekt, KOP_LayOut_Gamneset_Blandlagr_arena, Kart_2D_Situasjonsplan, Kart_2D_Etendingsplan, Kart_2D_Situasjonsplan, Kart_2D_Vann_A_Tegnforklaring