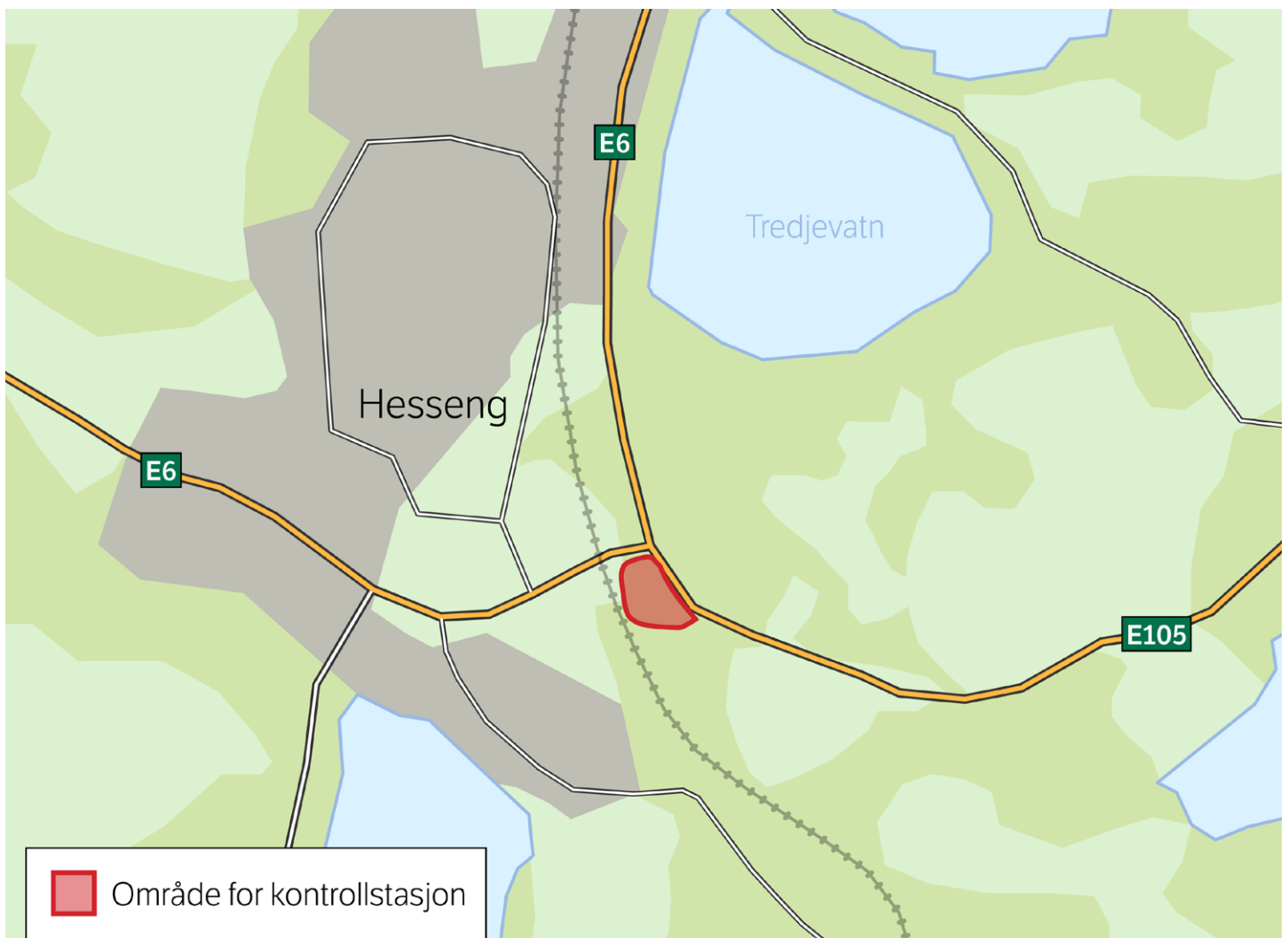




Statens vegvesen

REGULERINGSPLAN

Vedtatt plan



Prosjekt: Kontrollstasjon på Hesseng

PlanID: 2030 2016005

Kommune: Sør-Varanger

1 Sammendrag	2
2 Innledning	3
3 Bakgrunn for planforslaget	5
3.1 Planområdet	5
3.2 Hvorfor utarbeides forslag til detaljregulering for kontrollstasjon på Hesseng	5
3.3 Målsettinger for planforslaget	6
3.4 Tiltakets forhold til forskrift om konsekvensutredning	6
4 Planprosess og medvirkning.....	6
5 Rammer og premisser for planarbeidet	7
6 Beskrivelse av eksisterende forhold i planområdet	8
6.1 Beliggenhet.....	8
6.2 Dagens - og tilstøtende arealbruk	8
6.3 Trafikkforhold	9
6.4 Teknisk infrastruktur	10
6.4.1 Kabler og luftspenn.....	10
6.4.2 Vann og avløp	10
6.5 Landskapsbilde.....	10
6.6 Nærmiljø og friluftsliv.....	10
6.7 Naturmangfold	10
6.8 Kulturmiljø	11
6.9 Naturressurser.....	11
6.10 Grunnforhold.....	12
7 Beskrivelse av forslag til detaljregulering.....	13
7.1 Planlagt arealbruk.....	13
7.2 Tekniske forutsetninger.....	14
7.3 Nærmere beskrivelse av planlagt tiltak	15
8 Virkninger av planforslaget - arealbruk og løsninger.....	19
8.1 Framkommelighet.....	19
8.2 Samfunnsmessige forhold	19
8.3 Avlastet veg og forslag til omklassifisering.....	19
8.4 Naboer.....	19
8.5 Barn og unges interesser	19

8.6 Byggegrenser.....	19
8.7 Gang- og sykkeltrafikk.....	20
8.8 Kollektivtrafikk	20
8.9 Landskap.....	20
8.10 Nærmiljø og friluftsliv.....	20
8.11 Naturmangfold	20
8.12 Kulturmiljø	21
8.13 Naturressurser.....	21
8.14 Grunnforhold.....	21
8.15 Støy og vibrasjoner.....	22
8.16 Massehåndtering	22
8.17 Risiko, sårbarhet og sikkerhet – ROS analyse.....	22
9 Gjennomføring av forslag til plan	23
9.1 Framdrift	23
9.2 Trafikkavvikling i anleggsperioden	23
9.3 Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)- og Ytre miljøplan (YM) for byggefasen.....	23
10 Sammendrag av innspill til planarbeidet	26
10.1 Sammendrag av innspill til varsel om oppstart	26
10.2 Sammendrag av innspill i forbindelse med offentlig ettersyn.....	29
11 Oversikt over berørte eiendommer	32
11 Vedlegg	33

1 Sammendrag

Forslag til detaljreguleringsplan for kontrollstasjonen på Hesseng er utarbeidet av Statens vegvesen i samarbeid med Sør-Varanger kommune.

Bakgrunnen til planforslaget er at Statens vegvesen ønsker å bygge en egen kontrollstasjon ved Hesseng. En plassering av en kontrollstasjon ved Hesseng (krysset E6 og E105) gjør det mulig å kontrollere grensekryssende trafikk til/fra Russland og gjennomføre kontrollformål i henhold til Statens vegvesen sine oppgaver, deriblant kontrollere trafikken på E6.

2 Innledning

Forslaget til detaljreguleringsplan for kontrollstasjon på Hesseng er utarbeidet av Statens vegvesen i samarbeid med Sør-Varanger kommune, og med hjemmel i plan- og bygningsloven § 3-7.

Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for bygging av kontrollstasjon på Hesseng, ved Bjørkheimkrysset, i Kirkenes.

Hva er en detaljregulering?

En detaljregulering er et detaljert plankart med planbestemmelser og planbeskrivelse.

Detaljregulering skal følge opp og konkretisere overordnet arealdisponering i kommuneplanens arealdel, kommunedelplan eller områderegulering. Formålet med en detaljregulering er derfor å fastsette mer i detalj hvordan arealet innenfor planområdet skal utnyttes eller vernes.

Detaljreguleringen er også i mange tilfeller nødvendig rettsgrunnlag for gjennomføring av tiltak og utbygging, blant annet ved eventuell ekspropriasjon av grunn.

Statens vegvesen har ansvaret for planarbeidet til og med merknadsbehandling etter høringsperioden. Deretter mottar Sør-Varanger kommune planforslaget til politisk behandling. Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for bygging av kontrollstasjon på Hesseng ved å regulere dagens LNFR-område om til vegareal.

Oppstart av planarbeidet ble varslet den 20. oktober 2016 og forslaget til detaljregulering ble lagt ut på offentlig ettersyn den 28.mars. Varsel om oppstart og varsel om offentlig ettersyn av reguleringsplanlegging ble sendt ut til offentlige instanser samt grunneiere og andre berørte.

Planforslaget består av følgende deler:

- Planbeskrivelse 01.06.17.
- Plankart 01.06.17
- Reguleringsbestemmelser 01.06.17
- Illustrasjonshefte 14.03.17.
- Støyberegning datert 30.01.17.
- ROS-analyse 27.02.17.

Etter offentlig ettersyn (28.03.17-09.05.17) har Statens vegvesen laget en oppsummering av innkomne merknader, og foretatt eventuell justering av planforslaget før dette sendes kommunen for politisk behandling.

Reguleringsplanen ble vedtatt av kommunestyret i Sør-Varanger kommune 14.02.2018. Kommunens saksnummer er 16/2922. Saken har vært til følgende behandling hos kommunen:

- 15.08.17, saksnummer 043/17 – vedtatt i utvalg for plan- og samferdsel, saken skal til kommunestyret.
- 23.08.17, saksnummer 074/17 – behandlet i kommunestyret. Saken sendes tilbake til planutvalget med forslag til endringer. Rådmannen sender saken til vegvesenet for videre utredning. Vegvesenet argumenterer og foreslår ingen endringer.
- 05.12.17, saksnummer 068717 – behandlet på nytt i planutvalget. Vedtatt i planutvalget. Saken skal til kommunestyret.
- 14.02.18, saksnummer 012/18 – vedtatt i kommunestyret.

Kommunens endelige vedtak kan påklages til Miljøverndepartementet i henhold til plan- og bygningsloven § 12-12. Avgjørelsesretten i klagesaker er delegert til Fylkesmannen. Eventuell klage stilles til Fylkesmannen og sendes til kommunen.

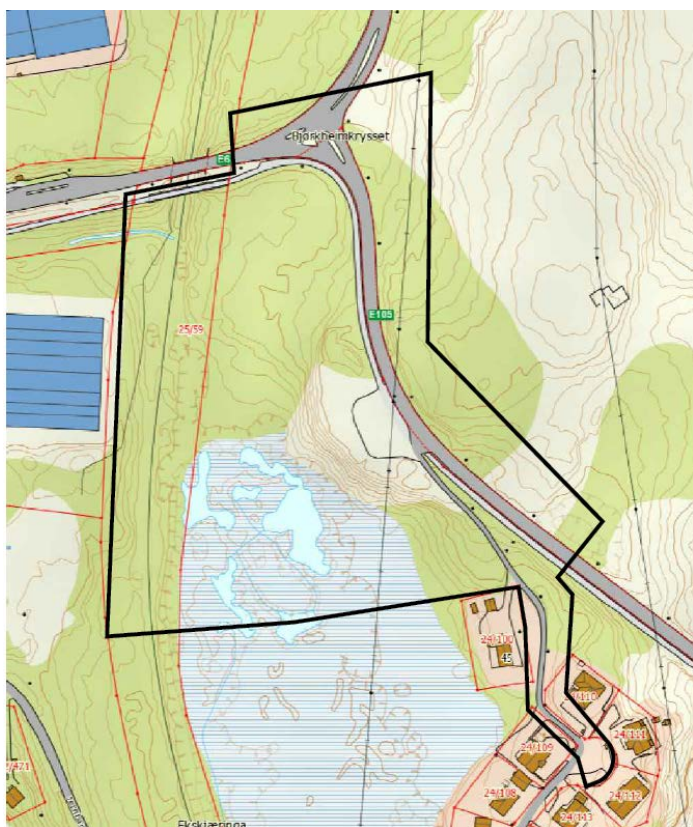
Prosjektgruppa som har utarbeidet planforslaget:

Navn	Firma	Fagansvar
Elisabeth Jomisko	Statens vegvesen	Prosjektledelse
Kathrine Hanssen	Statens vegvesen	Planleggingsledelse
Egil Hellesø	Statens vegvesen	Vegplanlegging
Bjørn Eriksen	Statens vegvesen	Vegplanlegging, plankart
Linn Jørgensen	Statens vegvesen	Landskap
Erik Axel Haagensen	Statens vegvesen	Landskap
Øyvind Hellum	Statens vegvesen	Geoteknikk
Greger Wian	Statens vegvesen	Vegteknologi
Trond Aalstad	Statens vegvesen	Naturmiljø
Tom-André Edvardsen	Statens vegvesen	Kulturmiljø
Tom Eirik Malin	Statens vegvesen	Grunnerverv
John-Einar Pettersen	Statens vegvesen	Vann- og avløp, drenering
Bengt Frisk Kristiansen	Statens vegvesen	Elektro

3 Bakgrunn for planforslaget

3.1 Planområdet

Planområdet ligger på Hesseng, 6 km sør for Kirkenes sentrum i Sør-Varanger kommune. Området som skal reguleres grenser mot E6 i nord og E105 i øst, i krysset hvor E105 kobles på E6.



Figur 1: Kartet viser planområdet etter utvidelse i januar 2017.

3.2 Hvorfor utarbeides forslag til detaljregulering for kontrollstasjon på Hesseng

Statens vegvesen har i dag kontrolloppgaver ved Storskog grensestasjon. Det har i lengre tid pågått et planleggingsprosjekt for utbygging av ny grensekontrollstasjon ved Storskog hvor Statens vegvesen har vært en av flere aktuelle etater som skulle bruke det nye anlegget. Vegdirektoratet har konkludert med at det ikke er hensiktsmessig å opprettholde engasjementet ved Storskog grensestasjon ut fra både en faglig og økonomisk begrunnelse, og Statens vegvesen skal trekke seg ut av dette prosjektet. Det vil si at Statens vegvesen ikke skal ha faste kontrolloppgaver på Storskog når ny grensekontrollstasjon står ferdig. Statens vegvesen sine kontrollører vil være til stede ved Storskog dersom Politi eller Toll ber om det,

og i de tilfeller Politi eller Toll har behov for bistand fra Statens vegvesen når det gjelder kjøretøy. En plassering av en kontrollstasjon ved Hesseng (krysset E6 og E105) gjør det mulig å kontrollere grensekryssende trafikk til/fra Russland og gjennomføre kontrollformål i henhold til Statens vegvesen sine oppgaver, deriblant kontrollere trafikken på E6.

3.3 Målsettinger for planforslaget

Følgende mål er lagt til grunn for vegprosjektet:

Resultatmål for denne prosjektfasen

En godkjent reguleringsplan for kontrollstasjonen på Hesseng slik at kontrollstasjonen kan etableres på området.

Effektmål

Prosjektet vil bidra til flere kontroller mot tunge og lette kjøretøy. Dette øker trafiksikkerheten og er mer samfunnsøkonomiske forsvarlig samtidig som det bidrar til å sikre like konkurranseforhold for inn- og utenlandske transportbedrifter.

3.4 Tiltakets forhold til forskrift om konsekvensutredning

Sør-Varanger kommune har gjennomført en forhåndsvurdering av hvorvidt planarbeidet utløser krav til konsekvensutredning etter forskrift for konsekvensutredning for planer etter plan- og bygningsloven §§ 2 og 3, og det stilles ikke krav om planprogram og konsekvensutredning. Vurderingen ble gjort av Utvalg for plan og samferdsel i Sør-Varanger kommune den 12.01.16, sak nr. 001/16.

Planområdet ble utvidet i januar 2017 og Sør-Varanger vurderte det slik at utvidelsen av planområdet ikke utløser andre vurderinger eller forhold som ikke har vært gjenstand for vurdering tidligere, jf. vedtak i Utvalg for plan og samferdsel 12.01.16, sak nr. 001/16.

4 Planprosess og medvirkning

Oppstartsmøte med kommunen ble gjennomført 22. september 2016. På møtet ble det inngått avtale om at Statens vegvesen organiserer planprosessen og utarbeider forslag til detaljregulering, jf. § 3-7 i plan- og bygningsloven.

Det er en tverrfaglig prosjektgruppe som har utarbeidet detaljreguleringen. Prosjektgruppen har bestått av personer fra Statens vegvesen Region nord. Det har vært dialog med Sør-Varanger kommune og hentet inn nødvendig fagkunnskap og lokalkunnskap. Det har vært benyttet eksterne konsulenter til støyberegning.

Varsel om oppstart av planarbeidet var ute på høring i tidsrommet 19. oktober til 16. november 2016. Det ble sendt ut varsel til berørte grunneiere, beboere i området, sektormyndigheter og andre berørte parter. Det ble gjennomført et informasjonsmøte i høringsperioden på Thon hotell Kirkenes, 14. november 2016. Statens vegvesen mottok til sammen 12 innspill ved varsel om oppstart (10 fra sektormyndigheter og 2 på informasjonsmøte). Samtlige innspill er kommentert i kapittel 10.1 Sammendrag av innspill til varsel om oppstart.

Planområdet ble utvidet to ganger på grunn av behov for mer areal for å etablere vann og avløp til den nye kontrollstasjonen på Hesseng. Sektormyndigheter, berørte grunneiere og naboer ble varslet per post.

Forslaget til detaljregulering ble lagt ut til offentlig ettersyn av Statens vegvesen i perioden 28. mars–9. mai. Det vil bli avholdt et informasjonsmøte mandag 24.april på rådhuset i Kirkenes. Vi mottok til sammen 8 innspill i forbindelse med høring og offentlig ettersyn. Samtlige innspill er kommentert i kapittel 10.2 Sammendrag av innspill i forbindelse med offentlig ettersyn.

5 Rammer og premisser for planarbeidet

Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging

Hvert fjerde år blir det utarbeidet et dokument med nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging. Det første dokumentet kom i juni 2011 og det siste i juni 2015. Området klima og naturmangfold, trafikk og næringsutvikling mv. står sentralt i de nasjonale forventningene. Forventningene er retningsgivende og skal legges til grunn for utarbeiding av planer i kommuner og fylker.

Regjeringa ønsker blant annet å bidra til næringsutvikling i alle deler av landet. Dette fordrer god kommunikasjon mellom byer, tettsteder og omland.

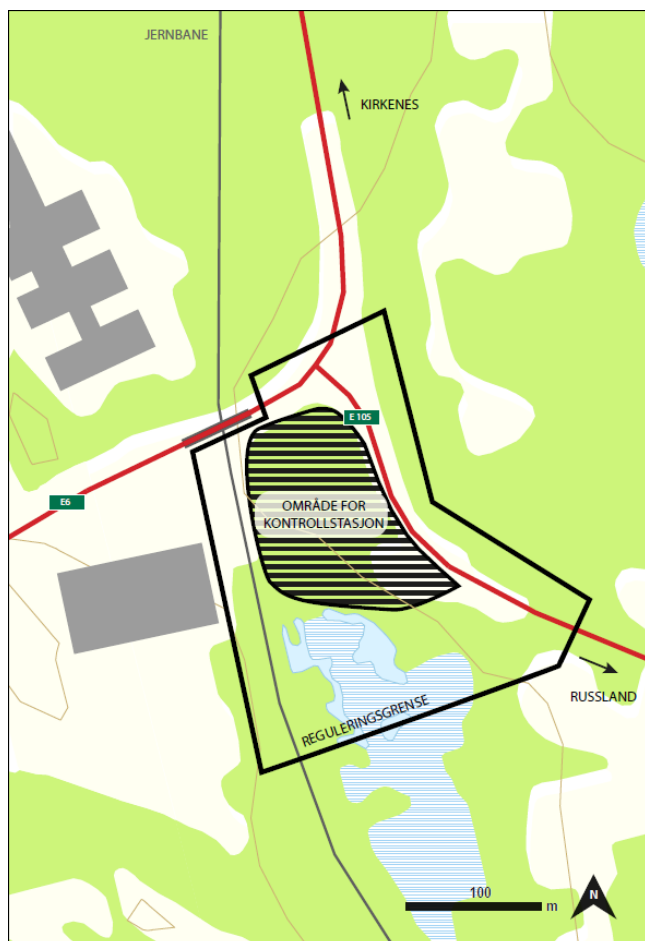
Planstatus for området

I kommuneplanen for 2004–2016 er området regulert til LNFR-formål. En liten del av planområdet er regulert til bebyggelse.

6 Beskrivelse av eksisterende forhold i planområdet

6.1 Beliggenhet

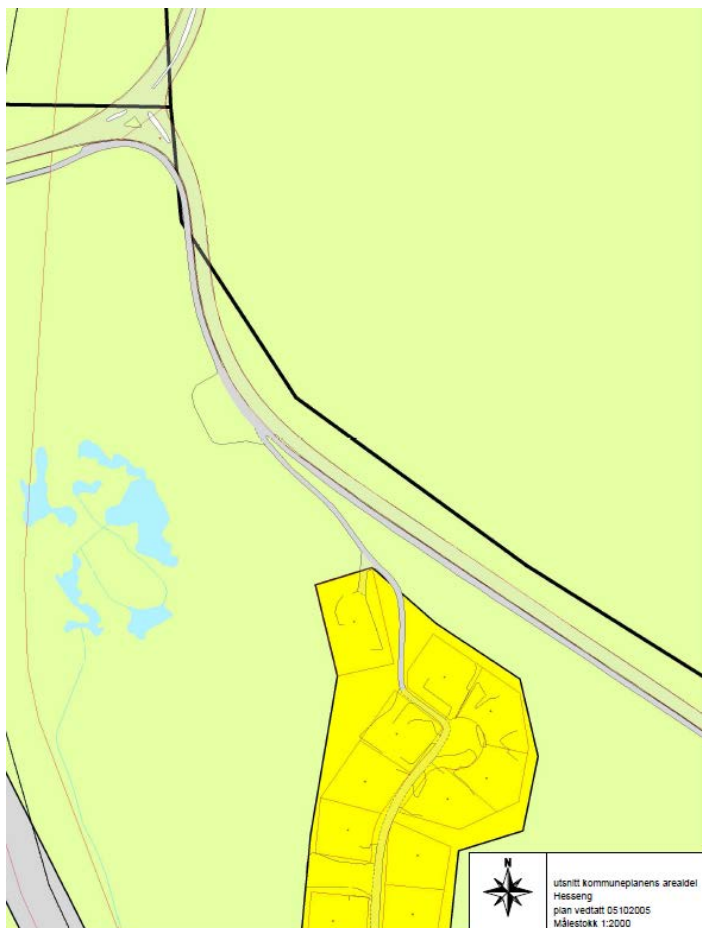
Planområdet ligger på Hesseng, 6 km sør for Kirkenes sentrum, i Sør-Varanger kommune. Området som skal reguleres grenser mot E6 i nord og E105 i øst, der i krysset hvor E105 kobles på E6.



Figur 2: Oversiktskart som viser planområdet og ønsket lokalisering av ny kontrollstasjon

6.2 Dagens – og tilstøtende arealbruk

Området hvor det er ønskelig å bygge en kontrollstasjon er i kommuneplanen for 2004 – 2016 regulert til landbruk-, natur- og friluftsområde, samt reindrift (LNFR-formål). Tilstøtende arealbruk er boligbebyggelse, markert med gul farge i kartutsnittet under.



Figur 3: Utsnitt fra gjeldende kommunedelplan. Gul farge viser område regulert til boligbebyggelse. Kontrollstasjonen ønskes plassert mellom rundkjøring og våtmarksområdet.

Vest for tomten går jernbanen som tilhører gruvedriften på Bjørnevatn. Det fraktes malm fra Bjørnevatn til Kirkenes havn. Jernbanen er ca. 9 km lang. Det ligger ingen hensynssone langs jernbanen i kommuneplanens arealdel.

6.3 Trafikkforhold

Tomten som ønskes brukt til kontrollstasjon grenser mot E6 i nord og E105 i øst. Det er i dag tellepunkt for årsdøgntrafikk (ÅDT) i alle tre armene i Bjørkheimkrysset. Disse har ikke vært i drift de siste årene. Det anslås at årsdøgntrafikken på E105 er ca. 2500 og på E6 er det ca. 7900. Det er en tungtrafikkandel på 12 %.

Bjørkheimkrysset er i dag en trearmet rundkjøring. Adkomsten til kontrollstasjonen vil bli etablert 175 meter sør-øst for rundkjøringen. Adkomsten vil krysse eksisterende gang- og sykkelveg langs E105.

6.4 Teknisk infrastruktur

6.4.1 Kabler og luftspenn

Varanger kraft, som er strømleverandør, har tilgjengelig elkraft lokalt på stedet. Dette går i en høyspentlinje på oversiden av tomten. Det er lite sannsynlig at den kommer i konflikt med prosjektet. Det er i dag to midlertidige linjer på stedet som forsyner brakkerigg, men vil bli fjernet om kort tid.

Telenor har også tilgjengelig linjer lokalt på stedet.

6.4.2 Vann og avløp

Det er ikke vann- og avløpsanlegg i tilknytning til området, og utbygging av VA-anlegg er ikke med i kommunens planer for VA.

6.5 Landskapsbilde

Planområdet ligger i et sentrumsnært område, og avgrenses mot E6 i nord og E105 i øst. I vest er det en skråning ned mot jernbane og i sør er det en skråning ned mot et større myrområde. Området er kupert, dekket av løvvegetasjon og ligger åpent og synlig i landskapet.

6.6 Nærmiljø og friluftsliv

Området ligger mellom teknisk infrastruktur som veg, jernbane og bygninger med ulik funksjon, og basert på tilgjengelig informasjon synes det som om området har liten verdi for nærmiljø/friluftsliv. Det går ingen kjente stier i området, noe som tyder på lite bruk av lokalbefolkningen.

6.7 Naturmangfold

Området ligger på Hesseng i tilknytning til kryssområdet E6/E10 (Bjørkheimkrysset) og har foruten veganlegg uproduktiv skog og noe våtmark/myr. Omkringliggende areal er preget av utbygging.

Det foreligger dyrelivsfredning (vedtak 1961) som freder alt av pattedyr og fugl på statens grunn i området. For øvrig er det ingen registreringer av spesielle naturverdier i området. Det ble ved befaring ikke registrert noen rødlistede arter og heller ikke funnet skadelige, fremmede arter i planområdet.

Kunnskapsgrunnlaget

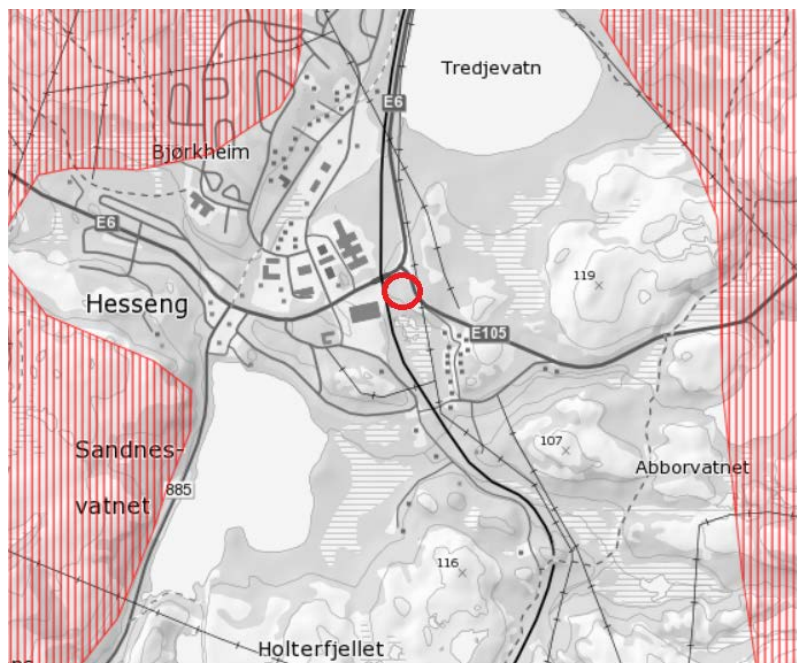
Det er innhentet kunnskap om naturmangfold i tilgjengelige kilder som naturbasen (miljodirektoratet.no), artskart (artsdatabanken.no) og berggrunn- og løsmassekart (ngu.no). Naturforvalter var på befaring i området i juli 2016. Kunnskapsgrunnlaget blir regnet som tilstrekkelig jamfør Naturmangfoldloven § 8 der det heter at kravet til kunnskapsgrunnlag skal stå i et rimelig forhold til sakens karakter og risiko for skade på naturmangfoldet.

6.8 Kulturmiljø

Planområdet var under andre verdenskrig en del av en større forsyningsleir for de tyske okkupasjonsstyrkene. Leiren forsynte de tyske troppene med krigsmateriell som ammunisjon og bomber, og ble sprengt av tyskerne under tilbaketrekkingen i 1945. Det kan derfor være udetonerte sprenglegemer begravd i grunnen. Regional kulturminneforvaltning ved Finnmark fylkeskommune og Sametinget har i sine innspill opplyst om at de ikke har noen spesielle verneinteresser i planområdet.

6.9 Naturressurser

Hele kommunen er beiteland, men det er ikke beiteområde for rein eller trekk/flyttlei i planområdet. Det forekommer rein i området sommerstid, men på grunn av beliggenhet er arealet lite brukt. Kartet nedenfor viser områder for sommerbeite.



Figur 4: Rød skravur viser sentrale høyereliggende områder og luftingsområder for rein. Planområdet er markert med rød sirkel.

Det er ikke landbruksareal i form av dyrket mark, beite eller drivverdig skog i planområdet.

6.10 Grunnforhold

Kvartærgeologisk kart viser at tomten ligger i et område med «bart fjell, stedvis tynt dekke». I nordvest og sørøst sees tydelig berg i dagen. Utenfor tomten mot nord ble det boret for anleggelse av ny rundkjøring i Bjørkheimkrysset. Også der var det relativt faste masser og grunt til berg.

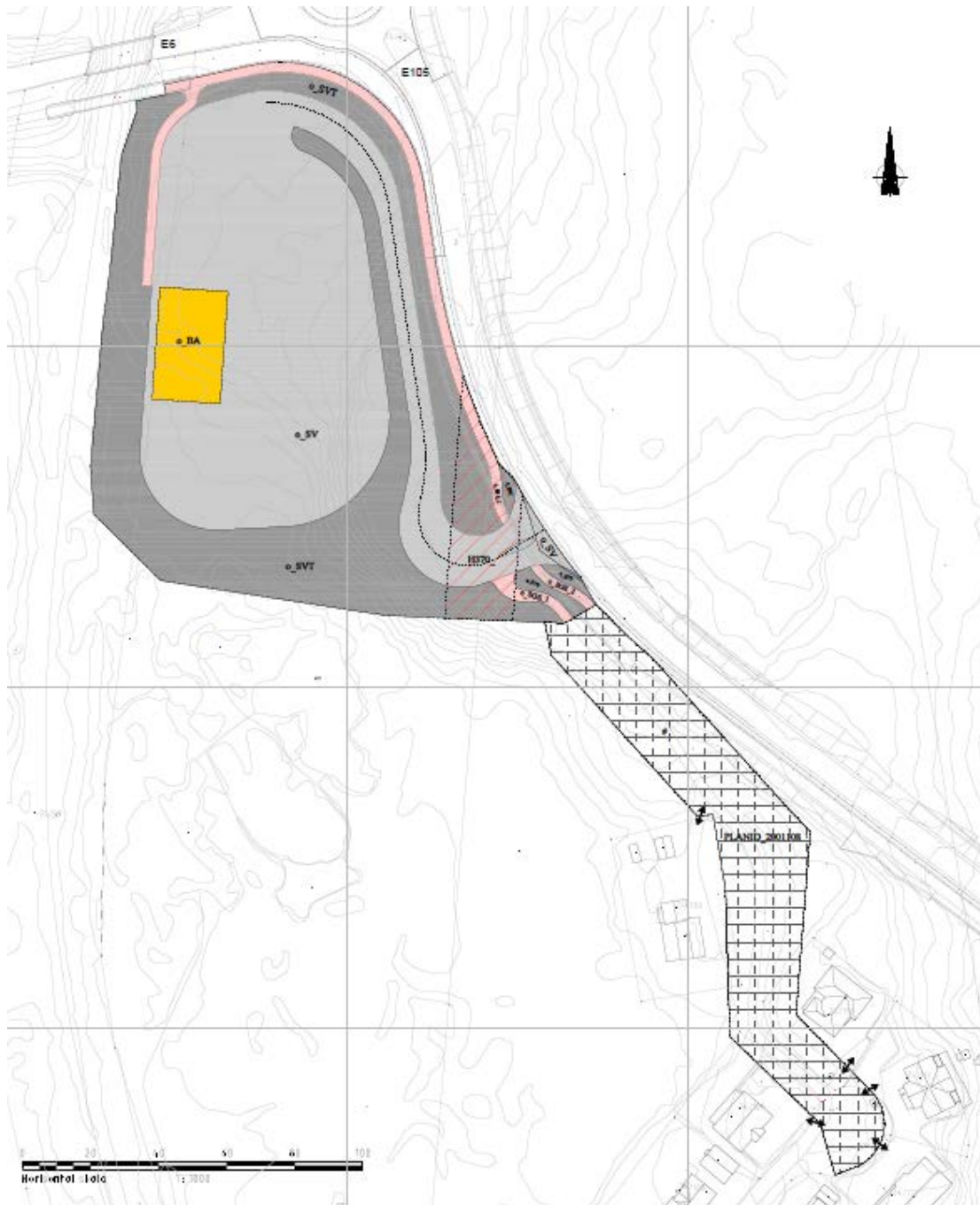
Utenfor tomten mot sør er det noe torv. Det antas at det er leire under denne torva. Fra bergknausen i øst er det dumpet noe løsmasser utenfor skrenten. Massene ligger på rasvinkel.

7 Beskrivelse av forslag til detaljregulering

7.1 Planlagt arealbruk


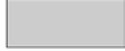
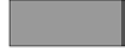


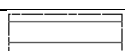

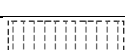
Reguleringsformål og løsninger

Nedenfor er forslag til plankartet vist:



Figur 5: Utsnitt av forslag til plankart for kontrollstasjon på Hesseng. Se vedlegg 1, plankart for mer informasjon.

Tabellen under viser de ulike fargekodene i plankartet (kolonne 1) og beskriver hvilke formål disse fargekodene og skravurene hjemler (kolonne 2 og 3).

	Formål	Hensikten med reguleringen av formål
	Bebyggelse og anlegg (o_BA)	Benyttes for areal avsatt til kontrollstasjon (o_BA1).
	Veg (SV)	Benyttes der areal er avsatt til adkomstveg, kontrollvekt, parkeringsplasser og andre nødvendige tiltak for å drifte en kontrollstasjon.
	Annen veggrunn – teknisk anlegg (SVT)	Benyttes der areal er avsatt til skjæring, fylling, grøfteareal.
	Gang-/sykkelveg (SGS)	Benyttes der areal er avsatt til gang- og sykkelveg.
	Landbruks-, natur- og friluftsførmål samt reindrift (LNFR)	Benyttes der areal er avsatt til LNFR i kommuneplanens arealdel.
	Detaljeringszone: Sone for videreføring av reguleringsplan (H190)	Benyttes der underliggende formål er i samsvar med gjeldende reguleringsplan for Ekhaugen boligfelt, vedtatt 26.01.2006 med planID 2001108.
	Faresone: Høyspenningsanlegg (H370)	Benyttes der det er høyspent i luft som berører planområdet.
	Anlegg- og riggområde (#)	Benyttes der det skal etableres teknisk infrastruktur i grunnen. Alt av areal som berøres av gravearbeid skal istandsettes etter at gravearbeid er slutført.

7.2 Tekniske forutsetninger

Kjøreveger

Adkomstvegen inn mot kontrollplassen har bredde 7,0 m, med kjørefelt 3,0 m og 0,5 m skulder. Vegen er dimensjonert for modulvogntog.

Gang- og sykkelveger, fortau og gangfelt

Gang- og sykkelvegen langs E105 ved krysset blir lagt litt om slik at den krysser i dråpeøya. Den kombinerte gang- og sykkelvegen og avkjørselen til/fra bolighuset (Ekveien 45) legges litt om og tilpasses mot nytt kryss til kontrollplassen. Krysningpunktet vil bli utformet som en tilrettelagt krysningpunkt med belysning. Dette for at myke trafikanter skal ha mer oppmerksomhet mot trafikken og dermed være mer oppmerksom når det krysses.

Det bygges gang- og sykkelveg fra E6 ved brua over jernbanen og inn til kontrollplassen.

Se også kapittel 8.6 Gang- og sykkeltrafikk.

Andre tekniske forutsetninger

Grunnforhold

Det antas å være fjellskjæring der adkomstvegen skjærer ned i terrenget. Dette vil bli avklart i forbindelse med grunnundersøkelsene. Hvis det viser seg å være løsmasser må det bygges støttemur mot adkomstvegen mellom denne og kontrollplassen.

Vann og avløp

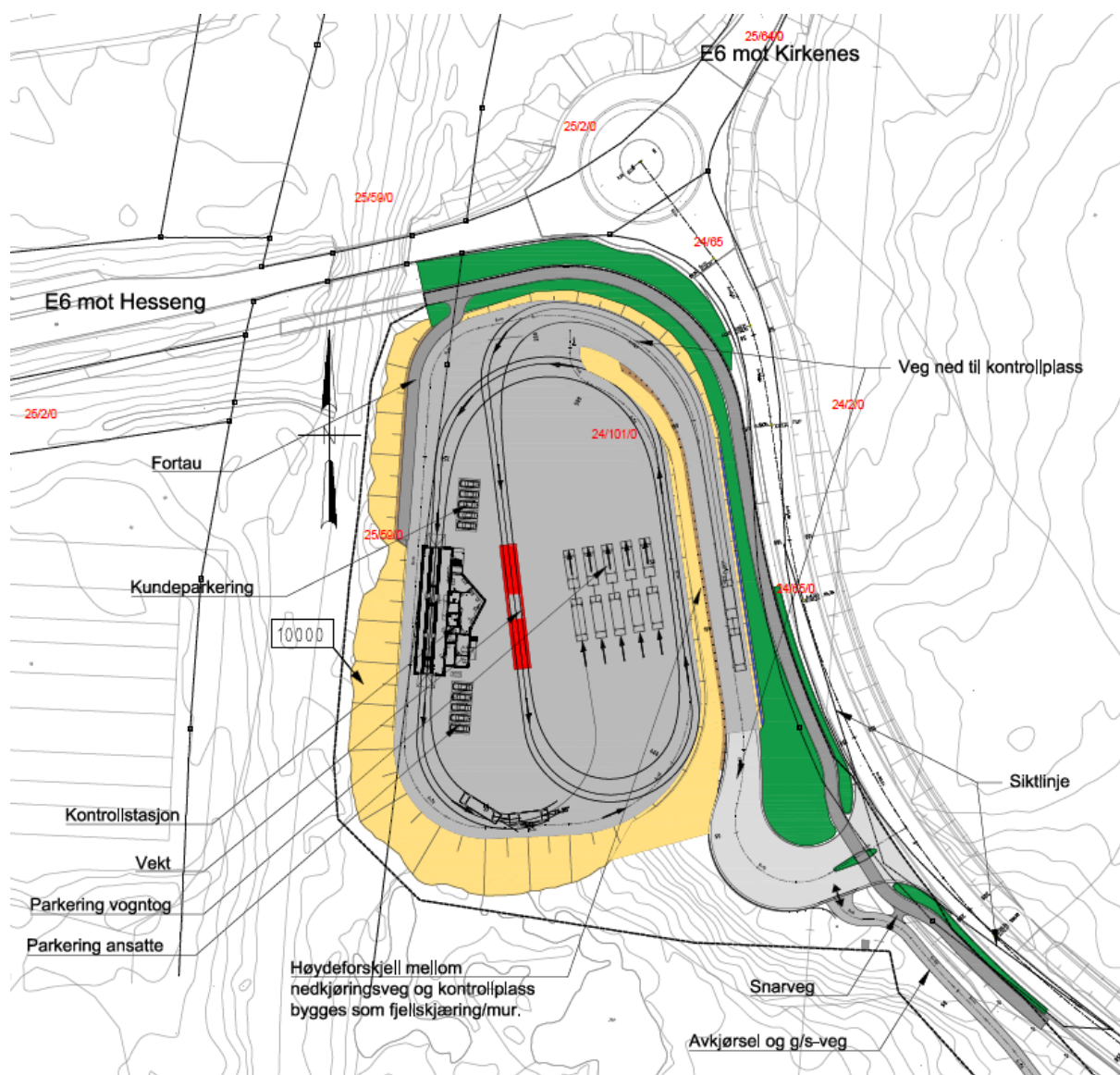
Det skal legges ned vann og avløp til den nye kontrollstasjonen på Hesseng. Trase for vann og avløp blir ca. 300 meter fra kontrollstasjon til påkoblingspunktet i Ekvegen. Fortrinnsvis vil denne følge eksisterende gang- og sykkelveg og Ekvegen. På grunn av dårlig fallforhold må det etableres pumpestasjon på kontrollstasjonen, hvor pumpeledning tilkobles eksisterende avløpsanlegg ved eksisterende boligfelt.

Fravik fra vegnormal

Det er søkt om fravik fra krav i Håndbok N100. Avviket gjelder avstand mellom kryss i forbindelse med etableringen av ny kontrollstasjon og rundkjøringen E105/E6. Kravet er 250 meter mellom kryss. Det er kun en mulighet for plassering av krysset, og avstanden mellom rundkjøring og kryss blir 175 m. Søknad om fravik er godkjent 02.02.17 av fraviksgruppa i Region nord.

7.3 Nærmere beskrivelse av planlagt tiltak

Vedtatt detaljregulering skal legge til rette for bygging av en kontrollstasjon. Kontrollstasjonen skal inneholde en kontrollhall med kontorplasser, vekt og parkeringsplasser for personbiler og vogntog. Illustrasjonsplanen under viser hvordan området skal utformes.



Figur 6: Utklipp fra illustrasjonsplan for kontrollstasjonen på Hesseng. Se vedlegg 3 Illustrasjonshefte for nærmere informasjon.

Det anlegges et kryss med dele-øy mot E105 som er dimensjonert for modulvogntog lengde 25,25 m. Gang- og sykkelvegen langs E105 er trukket tilbake i krysset slik at det er plass til en personbil mellom E105 og gangfelt. Videre er det laget en rampe/veg ned mot kontrollplass for å oppnå en gunstig stigning ned til plassen og for å få senket plassen ned i terrenget slik at den ikke ruver i terrenget mot omgivelsene, samt for å dempe fyllingen mot jernbanen.

Byggehøyde og utnyttelsesgrad

Området skal senkes ned på terrenget i nivå med rundkjøringen mellom E6 og E105, asfalteres og forskjønnnes med beplantning. Det tillates oppført en kontrollstasjon innenfor angitte byggegrenser som er vist på plankartet. Kontrollhallen vil bli ca. 30 meter lang og 9 meter høy. BYA er satt til 20 %, beregnet ut fra tomtestørrelsen. Bygget som skal oppføres er

tilnærmet likt det som er bygget på Kvenvikmoen kontrollstasjon, se bilder av Kvenvikmoen kontrollstasjon under.



Figur 7: Bilde av Kvenvikmoen kontrollstasjon. Foto: Statens vegvesen 2016.



Figur 8: Bilde av Kvenvikmoen kontrollstasjon. Foto: Statens vegvesen 2016.

Vekt for kontroll av kjøretøy

Det skal plasseres en nedfelt elektronisk vektinstallasjon i trafikkarealet tilhørende kontrollstasjonen. Det har vært et ønske fra brukerne at denne plasseres på en måte som gir enklest mulig framkommelighet, og ivaretar sikkerheten for kontrollørene, i forhold til veiing og kontroll. Tenkt plassering og størrelse er vist på Figur 6 illustrasjonsplanen, side 16. Denne ligger også vedlagt i illustrasjonsheftet, vedlegg 3.

Parkering og aktivitet

Området skal reguleres strengt når det gjelder parkering og bruk utover det som følger av kontrollaktivitetene. Langtidsparkering blir forbudt.

Kontrollstasjonen skal ikke ha noen hvileplassfunksjon for tungtransportnæringen.

Som en service overfor transportnæringen og andre som har behov, vil vekten skal være åpen for kontrollveiing (egenveiing av kjøretøy/vogntog) når kontrollplassen ikke er betjent.

Det vil bli søkt om tillatelse til å etableres videoovervåkning av området for å motvirke at uønsket aktivitet foregår. Det skal etableres automatisk skilting langs veg. Dette for å dirigere kjøretøy inn til kontroll. Skiltingen skal gjennomføres i henhold til skiltnormaler og dette detaljeres i neste fase.

Det etableres gode renovasjonsordninger som skal hindre en uønsket forsøpling av kontrollplassen og områdene rundt.

Det vil bli etablert toalett som er tilgjengelig for brukere og sjåførere når kontrollstasjonen er betjent. Det vil gjennomføres en prøveordning om det kan være døgnåpent toalett som åpnes ved bruk av et kort med magnetstripe. Kontrollstasjonen vil ikke bli skiltet som vegtoalett.

Avkjørsler

I forbindelse med krysset mot E105 vil det bli opprettholdt en avkjørsel til en eiendom som går langs gang- og sykkelveg ned til boligfelt. Det skal skiltes for dette, og det tillates ikke gjennomkjøring.

Universell utforming

Adkomsten øst i området er beregnet for biltrafikk, mens hovedadkomsten for myke trafikanter kommer fra nordsiden fra E6. Det er mulig å bevege seg på et fortau til kontrollstasjonens bygning.

8 Virkninger av planforslaget – arealbruk og løsninger

8.1 Framkommelighet

Planforslaget vil ikke føre til endret framkommelighet for noen. Det er benyttet sporsingsverktøy for vogntog for å bestemme plassering av kontrollhall, vekt og parkering innenfor planområdet, samt adkomst til/fra området. Formåls grensene og byggegrensen som er satt sikrer at løsningen er gjennomførbar i henhold til skisse.

8.2 Samfunnmessige forhold

Statens vegvesen har behov for å etablere en kontrollstasjon som har strategisk beliggenhet til trafikken langs E6 og E105. En plassering av kontrollstasjonen på tiltenkt område gjør det mulig å kontrollere grensekryssende trafikk til/fra Russland og trafikken på E6. Denne plasseringen er også ideell for å gjennomføre kontrollformål i henhold til Statens vegvesen sine oppgaver, deriblant gi et godt tilbud på forvaltningskontroller til lokalbefolkningen. For eksempel godkjenning av kjøretøy der kontroll må gjennomføres i kontrollhall. Kontrollstasjonen er et viktig ledd i Statens vegvesen sitt trafikksikkerhetsarbeid.

8.3 Avlastet veg og forslag til omklassifisering

Ingen endring av vegsystemet.

8.4 Naboer

Planområdet ligger i nærheten av eksisterende boligfelt. Planforslaget vil føre til at avkjørselen og gang- og sykkelvegen til Ekvegen vil få en noe endret løsning. Adkomsten til Ekvegen 45 vil opprettholdes. Planforslaget vil ikke medføre økt støy for boligene i henhold til støyrapport, vedlegg 4.

8.5 Barn og unges interesser

Kontrollstasjonen ligger i nærheten av eksisterende boligfelt, idrettshall og videregående skole. Området for kontrollstasjonen er ikke av interesse for barn og unge.

8.6 Byggegrenser

Det er regulert inn byggegrenser innenfor planområdet som angir hvor kontrollstasjonen tillates oppført.

8.7 Gang- og sykkeltrafikk

Planforslaget medfører at trafikken inn/ut av kontrollstasjonens område må krysse eksisterende gang- og sykkelveg langs E105. Dette kan ha en negativ virkning for myke trafikanter, men det er satt av tilstrekkelig med areal i inn/utkjøringen slik at vogntogene får rettet seg opp og dermed god sikt til gang- og sykkelvegen før den må krysses.

8.8 Kollektivtrafikk

Planforslaget medfører ingen endringer for kollektivtrafikken i området.

8.9 Landskap

Det nye tiltaket vil bli et ytterligere inngrep i et område som allerede er preget av mange gamle og nå nye landskapsinngrep ved E105. Området vil bli godt synlig i landskapet og gi en ny grå flate i Hesseng. For å begrense de visuelle konsekvensene av tiltaket er hele området med kontrollstasjonen senket i landskapet og vil bli liggende omtrent på høyde med dagens rundkjøring nord-øst for planområdet. At området senkes kan føre til behov for å ta opp terrengforskjeller med støttemurer. En eventuell mur skal fortrinnsvis utføres i naturstein. Mye av eksisterende vegetasjon mot E105 vil forsvinne, og idrettshallen (Barentshallene) bli mer synlig, noe som i utgangspunktet ikke er ønskelig.

Det skal vurderes om plassen kan deles opp, slik at asfaltflaten brytes noe. Det skal etableres grønne oppholdsarealer i tilknytning til kontrollbygget. Lysmaster på plassen skal ha god utforming og gi godt lys, men belysning og armatur skal ikke konkurrere med belysningskonseptet på E105, der det er valgt bruk av blått effektbelysning som gjennomgående tema.

8.10 Nærmiljø og friluftsliv

Basert på tilgjengelig informasjon synes det som om området i dag har liten verdi for nærmiljø og friluftsliv og det anses ikke som at planforslaget vil medføre endringer for nærmiljø og friluftsliv.

8.11 Naturmangfold

Planen gir nedbygging av noe naturareal i tilknytning til Bjørkheimkrysset, men planens omfang er såpass begrenset at påvirkning på naturareal blir liten. Det er ikke registrert viktige naturtyper eller truet eller sårbar vegetasjon eller fauna. Myrområdet med små pytter har potensiale som habitat for flere artsgrupper av insekter og kan også være habitat for vade- og måkefugl, men lokaliteten er liten og har derfor begrenset verdi. Dessuten vil ikke selve våtmarksområdet bli bygd ned, bare areal som grenser til det.

Det er krav om utredning/vurdering av konsekvenser i samsvar med et sett miljørettslige prinsipper for ivaretagelse av naturmiljø ved all utøving av offentlig myndighet i naturmangfoldloven § 7, jf. §§ 8 – 12. Utbedring av vegen vil berøre naturareal og kommer inn under dette kravet.

Vegutbedringen er vurdert til ikke å ha vesentlige negative innvirkninger på naturverdier eller komme i konflikt med forvaltningsmål for naturtyper eller arter, jamfør naturmangfoldloven (nml) §§ 4 og 5. Kunnskapsgrunnlaget er vurdert som tilstrekkelig i forhold til tiltakets omfang og karakter (nml § 8). Det er ikke registrert viktige naturverdier eller fremmede arter. Føre var prinsippet kommer derfor ikke til anvendelse (nml § 9). Samlet belastning (nml § 10) og begrensning av negativ påvirkning og dekking av kostnader for dette (nml §§ 11–12) er her ikke relevant. Prinsippene i naturmangfoldloven §§ 8–12 ligger til grunn for vurdering av mulig skade, ulempe og avbøtende tiltak. Kravet i naturmangfoldloven § 7 anses som oppfylt.

8.12 Kulturmiljø

Potensialet for hittil ukjente automatisk fredete kulturminner er svært lavt da grunnen i området har vært gjenstand for omfattende forstyrrende aktivitet. Finnmark fylkeskommune vurderer området som så forstyrret at eventuelle gjenværende rester av strukturer fra krigen har liten eller ingen verdi som kulturminner.

Tiltaket vurderes til å få liten eller ingen negativ konsekvens for kulturminner i området.

8.13 Naturressurser

Planforslaget medfører ingen innvirkning på naturressurser.

8.14 Grunnforhold

Det er ikke utført grunnundersøkelser utover befarig på dette planstadiet. Dette på grunn av risiko knyttet til mulige sprenglegemer etter andre verdenskrig i grunnen, samtidig som det er behov for å rydde tomten for skog og søppel/skrot for å klargjøre tomten til bygging. Grunnundersøkelser gjennomføres derfor i neste fase.

Tomten anses likevel å være velegnet til formålet. Området er tilnærmet flatt, og det er observert berg flere steder. Det småknudrete terrenget tyder på at dybdene til berg er små også der alt er dekket av vegetasjon. Mot øst er det store høydeforskjeller, men der er det berg i dagen.

8.15 Støy og vibrasjoner

Det er utført egne støyberegninger for kontrollstasjonen på Hesseng, basert på et maksimalt anslag av kjøretøyaktivitet som følge av kontrollvirksomheten. Støyberegningene viser at kontrollstasjonen ikke vil påvirke den totale støysituasjonen på Hesseng, og det vil derfor ikke være nødvendig å utføre tiltak som følge av støy fra kontrollstasjonen. Se vedlegg 4 for støyrapport. Utover dette sier konklusjonen i støyrapporten:

I den grad det er mulig bør kjøretøy med kjøleaggregat som får driftstans over natten, som følge av påbud om hvile, parkere nærmest mulig nordenden av kontrollstasjonen for å stå lengst mulig unna boligene i sørøst.

I planforslaget og tilhørende illustrasjonsplan er det lagt opp til at all parkering av store kjøretøy skjer ca. midt på kontrollstasjonens område. Det må derfor eventuelt utarbeides egne interne rutiner på å la kjøretøy stå parkert i nordenden av området på nattestid.

Under etableringen av kontrollstasjonen må en overholde grenseverdier for støy i bygg- og anleggsfasen. Dette er fastsatt i Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging T-1442. Tabellen under viser støygrenser ved større arbeider:

Bygningstype	Støykrav på dagtid ($L_{pAeq12h}$ 07-19)	Støykrav på kveld (L_{pAeq4h} 19-23) eller søn-/helligdag ($L_{pAeq16h}$ 07-23)	Støykrav på natt (L_{pAeq8h} 23-07)
Boliger, fritidsboliger, sykehus, pleieinstitusjoner	65	60	45
Skole, barnehage	60 i brukstid		

Figur 9: Anbefalt basis støygrenser utendørs for bygg- og anleggsvirksomhet. Alle grenser gjelder ekvivalent lydnivå i dB, innfallende lydtrykknivå og gjelder utenfor rom med støyfølsom bruksformål.

8.16 Massehåndtering

Det er et masseunderskudd i prosjektet, så masser må tilføres. Dette inkluderer kvalitetsstein til overbygning, asfaltmasser og eventuell annen belegning i tillegg til egnede masser til fylling. Tilgangen på fyllmasser og kvalitetsstein er generelt god i området.

Toppmasser tas av til revegetering av fylling. Disse massene kan lagres på stedet.

8.17 Risiko, sårbarhet og sikkerhet – ROS analyse

Det er gjennomført en ROS-analyse for prosjektet. Det er ikke definert risiko som tilsier at det er behov for avbøtende tiltak knyttet til selve reguleringsplanen. Når det gjelder forhold parkering og kontrollvirksomhet, må dette avklares i byggefase og bruken av området når det er ferdig. For fullstendig rapport fra ROS-analysen, se vedlegg 5.

9 Gjennomføring av forslag til plan

9.1 Framdrift

Igangsetting av bygging er avhengig av NTP og tilhørende handlingsprogram for riksveg 2018–2023.

Statens vegvesen har intensjon om tilrettelegging av byggegrunn i løpet av 2018.

9.2 Trafikkavvikling i anleggsperioden

Kontrollstasjonen skal bygges i nytt område og er ikke til hinder for eksisterende trafikk på E6 og E105.

9.3 Sikkerhet, helse og arbeidsmiljø (SHA)– og Ytre miljøplan (YM) for byggefasen

En Ytre Miljøplan (YM-plan) skal beskrive prosjektets utfordringer knyttet til ytre miljø og hvordan disse skal håndteres. Dette er i hovedsak et dokument for byggherren som skal ivareta miljøkrav i lover og forskrifter. Planen er både grunnlag for prosjektering og konkurranse, og en oppsummering/vedlegg til sluttkontrakt. Statens vegvesen sin håndbok R760 «*Styring av utbygging-, drifts- og vedlikeholdsprosjekt*» stiller krav til at det skal utarbeides en Ytre Miljøplan på alle prosjekt.

Særskilte miljøutfordringer for kontrollstasjon Hesseng er:

- Uhell under bygging.

I tabellen nedenfor er det listet opp spesielle miljøutfordringer som det skal arbeides videre med i YM-plan.

Innspill til YM-plan:

Tema	Problemstillinger/vurderinger
Støy	Nei
Vibrasjoner	Nei
Luftforurensning	Nei
Forurensning av jord og vann	Mulig forurensningsfare i massene (skrot/søppel på tomten, muligens under overflaten også).
Landskap	Nei
Nærmiljø og friluftsliv	Nei
Naturmiljø	Nei
Vassdrag og Strandsone	Nei
Kulturminne og kulturmiljø	Nei
Naturressurser	Nei
Energiforbruk	Nei

Materialvalg og avfallshåndtering	Under bygging av kontrollstasjonen
-----------------------------------	------------------------------------

Innspill til SHA-plan:

Tema	Problemstillinger/vurderinger
Geoteknikk/Grunnundersøkelser	Det er et potensiale for funn av sprenglegemer fra 2. verdenskrig.
Trafikksikkerhet, barn og unge	Gang- og sykkelveg langs E105 og E6 er skoleveg for barn og unge. Dette må tas hensyn til i anleggsfasen.
Naboer	Berørte naboer må bli informert om arbeidet med VA-trasé, hvilke konsekvenser dette kan medføre og tidsperspektiv. Adkomst til bolig må sikres og midlertidig p-plass må etableres ved behov.

10 Sammendrag av innspill til planarbeidet

10.1 Sammendrag av innspill til varsel om oppstart

Det er totalt kommet inn 10 innspill innen friste 16.11.2016.

Fylkesmannen i Finnmark, 07.11.2016

Fylkesmannen viser til planveilederen til Klima- og miljøverndepartementet når det gjelder utarbeiding av planforslag og krav til estetisk utforming. Grad av utnytting må fastsettes i plan eller i bestemmelser. Fylkesmannen viser også til krav om støyutredning, ROS-analyse og ivaretagelsen av naturmangfoldet.

Kommentar fra Statens vegvesen: Innspill tatt til etterretning. Grad av utnytting er fastsatt i planbestemmelser. Det er gjennomført støyutredning og ROS-analyse. Planlagt tiltak er vurdert etter naturmangfoldloven, se planbeskrivelse.

Finnmark fylkeskommune, 08.11.2016

Finnmark fylkeskommune gir et planfaglig innspill med fokus på grad av utnytting, universell utforming og estetikk. Fylkeskommunen støtter kommunens forhåndsvurdering av forholdet til konsekvensutredning.

Finnmark fylkeskommune gir et kulturminnefaglig innspill om at det ikke kjennes til automatisk freda kulturminner i det aktuelle området. Krigsminnene som er på tomten er ikke fredet. Fylkeskommunen minner om aktsomhetsplikten. I tidligere korrespondanse med fylkeskommunen er det kommet innspill om at det er et potensialet for funn av sprenglegemer fra 2.verdenskrig på tomten og Garnisonen i Sør-Varanger/Forsvaret må kontaktes i forbindelse med saken.

Kommentar fra Statens vegvesen: Innspill tatt til etterretning. Aktsomhetsplikten er fastsatt i planbestemmelser. Forsvaret er kontaktet angående potensialet for funn av sprenglegemer.

Sametinget, 08.07.2016

Sametinget kom med følgende merknad i forbindelse med forespørsel om foreløpig kulturminnefaglig uttalelse fra Sametinget (08.07.16): Sametinget har ingen kulturminnefaglige merknader til ny tomt for kontrollstasjonen. Sametinget vil avgi uttalelse når saken sendes på høring/offentlig ettersyn.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, 25.10.2016

Ingen merknader til varslet om oppstart.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Mattilsynet, 31.10.2016

Ingen merknader til varslet om oppstart, men ønsker å være med i videre saksgang likevel.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Avinor, 04.11.2016

Det planlagte tiltaket vil ikke komme i konflikt med den koniske flaten (høyderestriksjonsflaten). Planområdet er ikke berørt av byggerestriksjoner for flynavigasjonsanleggene ved Kirkenes lufthavn. Planområdet er ikke berørt av flystøysoner.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Finnmarkseiendommen, 01.11.2016

FeFo er grunneier for areal omfattet av planavgrensningen øst for E105, gnr 24 bnr 2. Vi ber om en redegjørelse for planavgrensningen som er skissert i varsel om oppstart, som blant annet omfatter FeFo-grunn på østsiden av E105 samt jernbanesporet og bratt terreng uegnet for bebyggelse.

FeFo forutsetter at Sametingets retningslinjer for endret bruk av utmark legges til grunn i planarbeidet, jf. Finnmarksloven § 4.

Kommentar: FeFo er orientert om prosjektet via telefon. FeFo vil varsles når planen legges ut på høring og offentlig ettersyn.

Skogbrukssjefen i Finnmark og Kvænangen kommune, 14.11.2016

Skogbrukssjefen har ingen større merknader til planarbeidet, men det gjøres oppmerksom på at all skog i Sør-Varanger er vernskog, dvs den tjener som vern mot klima, erosjon osv. Det henstilles derfor at avskoging av området ikke skjer på en måte slik at det forringer trivsel og klima for omkringliggende områder. Innspillet er ihht skogbrukslovens §§ 1 og 12.

Skogbrukssjefen orienterer også om muligheten til å bruke lokal trelast til for eksempel utvendig og innvendig kledning på kontrollstasjonen.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Kystverket, 10.11.2016.

Ingen merknader til varslet om oppstart.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Fiskeridirektoratet, 29.11.2016.

Ingen merknader til varslet om oppstart.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Innspill fra privatperson som deltok på informasjonsmøtet 14.november

Selve tomten brukes i liten/ingen grad av barn og unge. Ingen snarveien over/gjennom området. Trafikksikkerheten for barn og unge må ivaretas både i anleggsfasen og driftsfasen. Innkjøringen til kontrollstasjonen må utformes på en slik måte at det er trygt for barn og unge å ferdes langs gang- og sykkelvegen. Gang- og sykkelvegen langs E105 er skoleveg for elever på både barne- og ungdomsskole på Hesseng/Sandnes.

Det er dumpet søppel på området ved fyllingen i lang tid. I 1984 ble det kastet rester av et nedbrent hus der det i dag er en fylling. Fyllingen/utkjøringer var tidligere anlagt for at bussen skulle stoppe og snu her. Fyllingen er blitt større siden den gang og det er stor sannsynlighet for at det ligger søppel/skrot inni fyllingen. Per dags dato er det dumpet søppel ned fyllingens skråning.

Kommentar: Trafikksikkerhet for barn og unge skal ivaretas i planarbeidet. Innspillet om dumping av avfall vil bli fulgt opp. Det opprettes kontakt med Sør-Varanger kommune og Fylkesmannen i Troms.

10.2 Sammendrag av innspill i forbindelse med offentlig ettersyn

Det er totalt kommet inn 8 innspill innen friste 09.05.2017.

Kystverket Troms og Finnmark, 27.03.2017

Kystverket Troms og Finnmark har ingen merknader i forbindelse med offentlig ettersyn av detaljreguleringsplanen.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Avinor, 05.04.2017

Avinor har ingen merknader i forbindelse med offentlig ettersyn av detaljreguleringsplanen.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, 04.04.2017

DMF kan ikke se at planen berører registrerte forekomster av mineralske ressurser av regional, nasjonal eller internasjonal verdi, bergrettigheter eller masseuttak i drift, og vi har dermed ingen merknader til offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for kontrollstasjon på Hesseng i Sør-Varanger kommune.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Skogbrukssjefen i Finnmark og Kvæningen kommune, 05.04.2017

Skogbrukssjefen har ingen merknader og viser til tidligere innspill datert 22.02.17 i forbindelse med varsling av utvidelse av området.

Det er fokus på miljø. I den sammenheng oppfordrer skogbrukssjefen om økt bruk av lokal trelast.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Sametinget, 18.04.2017

Vi er fornøyd med at aktsomhetsplikten etter kulturminneloven er tatt med inn under fellesbestemmelsene punkt 4. Sametinget har ingen merknader til planforslaget.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Fiskeridirektoratet, 28.04.2017

Fiskeridirektoratet region Nord (FIN) har ingen merknader til planen.

Kommentar: Innspill tatt til orientering.

Finnmark fylkeskommune, 03.05.2017

Planfaglig uttalelse:

Finnmark fylkeskommune er kjent med at eksisterende gang- og sykkelvei langs E105 er skolevei for elever både på barne- og ungdomsskole på Hesseng/Sandnes. Trafikk inn og ut til/fra kontrollstasjonen må krysse denne. For å unngå uheldige situasjoner må det gjøres noen grep for å sikre barn og unge. Ut over dette har vi ingen planfaglige merknader.

Kulturminnefaglig uttalelse – arkeologi:

Finnmark fylkeskommune er fornøyd med at aktsomhetsplikten er tatt med i reguleringsbestemmelsene under fellesbestemmelser som pkt. 4. Kulturminner.

Kommentar: Prosjektet er kjent med at gang- og sykkelveg langs E105 er skolevei for elever både på barne- og ungdomsskole. Det er satt av tilstrekkelig med areal i inn/utkjøringen slik at vogntogene og andre kjøretøy får rettet seg opp og dermed god sikt til gang- og sykkelvegen før den må krysses. Gang- og sykkelvegen langs E105 er trukket tilbake i krysset slik at det er plass til en personbil mellom E105 og krysningspunktet for gang- og sykkelvegen. Krysningspunktet vil bli utformet som en tilrettelagt krysningspunkt med belysning. Dette er anbefalt i Håndbok 127 «Gangfeltkriterier» for at myke trafikanter skal ha mer oppmerksomhet mot trafikken og dermed være mer oppmerksom når det krysses. Dersom det skal vurderes gangfelt så vil det vurderes i en egen prosess, som ikke er en del av reguleringsplanen.

Innspill fra privat person, Glenn Arne Johansen Grahn, 03.04.2017

Sammendrag av innspillet: Johansen stiller spørsmål til bruken av formålet LNFR og om hvorfor formålet boligbebyggelse (o_BA2) er lagt over eiendommen 24/100. Det bes om at det ikke utføres tiltak inne på eiendommen 24/100 og det bes om at planavgrensningen endres slik at den grenser til tomten. Johansen har tillatelse til å bruke gang- og sykkelvegen (SGS_1) som adkomst til sin bolig, og det er ønskelig at det kommer tydelig fram at dette er en gang- og sykkelveg der det ikke tillates gjennomkjøring. Johansen ber også om at det tas hensyn til støy.

Kommentar: Johansen er orientert per telefon 5.mai 2017 og har fått følgende skriftlig svar på sitt innspill:

Formålene som lå under skravuren «anlegg- og riggområde (#)» på plankartet som var til høring og offentlig ettersyn var i henhold til vedtatt arealplan for Sør-Varanger kommune. Det er nå gjort en endring av plankartet slik at underliggende formål er i samsvar med gjeldende reguleringsplan for Ekhaugen boligfelt (plan ID: 2001108). Dette er gjort ved å bruke sikringssonen H190 «sone for videreføring av reguleringsplan». Formålene LNFR og o_BA2 er dermed fjernet fra plankartet og det henvises til gjeldende formål for Ekhaugen boligfelt.

Det er regulert et midlertidig «anlegg- og riggområde (#)» for å få lagt ned vann og avløp til den nye kontrollstasjonen. Fortrinnsvis vil denne følge eksisterende gang- og sykkelveg og Ekvegen, men det er behov for areal utover dette for å få gravd en bred nok grøft, samt ha areal til opplasting og lagring av masser. Arbeidet er av midlertidig karakter og når arbeidet

med vann- og avløp er ferdigstilt skal alt av areal som berøres av gravearbeid istandsettes. Det vil si at arealene skal revegeteres og dagens toppmasser skal tilbakeføres. Utover anleggsperioden legger ikke dette noen begrensingen for deres eiendom. Med reguleringsplanen sikrer vi oss rett til å bruke deler av eiendommen til dette arbeidet, men vi skal ikke berøre mer enn nødvendig. Avtale om leie av areal vil bli håndtert i neste fase. Du vil bli da bli kontaktet av en grunnerverver.

Når det gjelder skilting av gang- og sykkelveg vil dette bli tydeliggjort i en skiltplan i neste fase.

Det er gjennomført støyberegninger for prosjektet og denne viser at planforslaget ikke vil medføre økt støy for boligene. Støyrapporten ligger på prosjektet nettside:

<http://www.vegvesen.no/vegprosjekter/kontrollstasjonhesseng>

11 Oversikt over berørte eiendommer

Gårds- og bruksnummer som er direkte berørt av planforslaget. Berørte parter er tilskrevet.

Gårds- og bruksnummer
24/101
25/59
24/100
24/110
24/109

11 Vedlegg

1. Forslag til plankart 01.06.17
2. Forslag til bestemmelser 01.16.17
3. Illustrasjonshefte 14.03.17
4. Støyrapport 30.01.17
5. ROS-analyse 27.02.17



Statens vegvesen
Region nord
Vegavdeling Finnmark
Postboks 1403 8002 BODØ
Tlf: (+47) 22073000
firmapost-nord@vegvesen.no

vegvesen.no

Trygt fram sammen