

## Kriterier for vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn jf. KU-forskrift § 10

### Vurdering gjelder Næringsområde Hesseng, sak nr: 14/2284

I vurderingen av om en plan eller et tiltak kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, skal det ses hen til egenskaper ved planen eller tiltaket, jf. annet ledd og planen eller tiltakets lokalisering og påvirkning på omgivelsene, jf. tredje ledd. Det skal også i nødvendig grad ses hen til egenskaper ved virkninger nevnt i fjerde ledd.

<b>(KU-forskrift §10, 2. ledd) Egenskaper ved planen eller tiltaket omfatter:</b>	<b>Treff?</b>
Størrelse, planområde og utforming	Nei
Bruken av naturressurser, særlig arealer, jord, mineralressurser, vann og biologiske ressurser	Nei
Avfallsproduksjon og utslipp	Nei
Risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer	Nei
<b>(KU-forskrift §10, 3. ledd) Lokalisering og påvirkning på omgivelsene omfatter en vurdering av om planen eller tiltaket kan medføre eller komme i konflikt med:</b>	<b>Treff?</b>
Verneområder etter naturmangfoldloven kapittel V eller markaloven § 11, utvalgte naturtyper (naturmangfoldloven kapittel VI), prioriterte arter, vernede vassdrag, nasjonale laksefjorder og laksevassdrag, objekter, områder og kulturmiljø fredet etter kulturminneloven	Nei
Truede arter eller naturtyper, verdifulle landskap, verdifulle kulturminner og kulturmiljøer, nasjonalt eller regionalt viktige mineralressurser, områder med stor betydning for samisk utmarksnæring eller reindrift og områder som er særlig viktige for friluftsliv	Nei
Statlige planretningslinjer, statlige planbestemmelser eller regionale planbestemmelser gitt i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 eller rikspolitiske bestemmelser eller rikspolitiske retningslinjer gitt i medhold av plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77.	Nei
Større omdisponering av områder avsatt til landbruks-, natur- og friluftsmål, samt reindrift eller områder som er regulert til landbruk og som er av stor betydning for landbruksvirksomhet	Nei
Økt belastning i områder der fastsatte miljøkvalitetsstandarder er overskredet	Nei
Konsekvenser for befolkningens helse, for eksempel som følge av vann- eller luftforurensning	Nei
Vesentlig forurensning eller klimagassutslipp	Nei
Risiko for alvorlige ulykker som en følge av naturfarer som ras, skred eller flom	Nei

### **(KU-forskrift §10, 4. ledd) Vurdering**

I vurderingen av om planen eller tiltaket kan få vesentlige virkninger og følgelig skal konsekvensutredes, skal det ses hen til virkningenes intensitet og kompleksitet, sannsynlighet for at virkningene inntreffer og når de inntreffer, varighet, hyppighet og mulighet for å reversere eller begrense dem, om virkningene strekker seg over landegrensene, samt samlede virkninger av forslaget til plan eller tiltak og andre eksisterende, godkjente eller planlagte planer eller tiltak.

Vurdering: I 2014 ble det gjennomført en vurdering av om detaljreguleringen utløste krav om konsekvensutredning. Da dette er et revidert varsel om oppstart og det i 2017 kom en ny forskrift om konsekvensutredning har planavdelingen gjennomført en ny vurdering av kravene til konsekvensutredning jf. ny forskrift av 2017.

Planområdet er ikke av en slik størrelse, eller utforming at det faller inn under kravet om konsekvensutredning. Fjernvirkning og visuell virkning næringsområdet vil kunne ha for

nærliggende boligområde vil ivaretas gjennom planens bestemmelser. Reguleringsplanen legger ikke opp til bruk av naturressurser eller former for avfallsproduksjon og utslipp. Virksomheten som skal lokaliseres i de ubebygde områdene av reguleringsplanen vil ikke være av en slik karakter at det er risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer. Etter en konkret vurdering finner Sør-Varanger kommune at detaljregulering av Hesseng næringsområde ikke kommer inn under forskriftens krav til konsekvensutredning jf. 10, andre ledd.

Planområdet omfatter ikke områder som nevnt i forskriftens §10, tredje ledd, bokstav a) eller b). Dette innebærer en vurdering av naturmangfoldlovens §§8-12, jf. lovens §7.

Kommunen finner at de relevante planretningslinjer blir ivaretatt i planforslaget. Planen er i tråd med Statlig planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging. Ivaretagelse av Portvinsbekken med rydding og sikring av bekkeløpet og sikring mot overvann er i tråd med Statlig planretningslinjer for klima- og energiplanlegging.

Utbyggingsområder i planforslaget er satt av til industriformål i gjeldende kommuneplanens arealdel. Eksisterende LNFR-områder vil ivaretas og videreføres.

Portvinsbekken renner gjennom planområdet og ut i Tredjevatn. Vannet har moderat økologisk tilstand og ukjent kjemisk tilstand. Ettersom det ikke legges opp til virksomhet med fare for avrenning til Portvinsbekken vil planen ikke føre til økt belastning for vannressurser med avrenning fra planområdet eller ha konsekvenser for befolkningens helse. Kommunen finner heller ikke treff på vurderingstemaene etter §10, tredje ledd, bokstaver g).

Det er gjort egne grunnundersøkelser i området som i hovedsak består av hav- og fjordavsetninger. Med bakgrunn i rapportene og aktiviteten som er planlagt innenfor området finner ikke kommunen at det utløses krav om konsekvensutredning etter §10, tredje ledd, bokstav h).

Etter en konkret vurdering finner Sør-Varanger kommune at detaljregulering av Hesseng næringsområde ikke kommer inn under forskriftens krav til konsekvensutredning jf. 10, tredje ledd.

Utført av: Anne Randa

Dato: 01.06.20